



محضر الجلسة الأولى  
للدورة العادية الأولى لسنة 2020 لمجلس بلدية باجة  
بتاريخ 14 ماي 2020

عقد المجلس البلدي بباجة دورته العادية الأولى لسنة 2020 اليوم الخميس 14 ماي 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر قصر البلدية برئاسة السيد محمد ياسر الغربي

رئيس المجلس البلدية وبحضور السيدات والسادة:

- إيمان الماكني: المساعد الأول لرئيس البلدية
- لطفي الخليع: المساعد الثالث لرئيس البلدية
- سنية الغربي: المساعد الرابع لرئيس البلدية
- رضا حسني: عضو المجلس البلدي
- رهام الجبري: عضو المجلس البلدي
- خديجة بالدويهش: عضو المجلس البلدي
- يسرى النجار: عضو المجلس البلدي
- كمال النفزي: عضو المجلس البلدي
- كريم الدريدي: عضو المجلس البلدي
- وهيبة السالمي: عضو المجلس البلدي
- مجدي البلاقي: عضو المجلس البلدي
- عدالة الخلوفي: عضو المجلس البلدي
- مفيدة الطوبوي: عضو المجلس البلدي
- مروى البعلي: عضو المجلس البلدي
- بشير الزايدي: عضو المجلس البلدي
- محمد نجيب الغربي: عضو المجلس البلدي
- أمين سعد: عضو المجلس البلدي
- منال العيادي: عضو المجلس البلدي

- رضوان الذيب: عضو المجلس البلدي
- كمال الوسلاطي: عضو المجلس البلدي
- رجاء عرجون: عضو المجلس البلدي
- أميمة البجاوي: عضو المجلس البلدي
- فتحية بالحاج قاسم: عضو المجلس البلدي
- محمد أنيس بالليل: عضو المجلس البلدي

وقد تغيب عن الحضور بعذر كل من

- السيد صابر الغربي: عضو المجلس البلدي
- السيدة أحلام الغربي: عضو المجلس البلدي

وتغيب عن الحضور بدون عذر السادة:

- محسن خضر: عضو المجلس البلدي
- باسم الزواغي: عضو المجلس البلدي
- صابرين الرمضاني: لم تلتحق ولم تؤد اليمين

كما حضر من جهة أخرى السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية ومقرر الجلسة وحضر من إدارات البلدية السيدة والسادة:

- سامي المالكي: مدير الشؤون الإدارية العامة
- صوفية العوادي: مديرة النظافة والمحيط
- خالد الفرشيشي: كاهية مدير العمل الاجتماعي والثقافي
- فوزي النفري: كاهية مدير الشؤون الإدارية والمالية

كما حضر أيضا ثلة من المواطنين وممثلين عن مكونات المجتمع المدني والإعلام وقد إفتتح الجلسة السيد محمد ياسر الغربي رئيس البلدية بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحضور شاكرًا لهم حضورهم ومساهماتهم الثمينة في دراسة مختلف المواضيع ومعاودة مجهود الإدارة في مزيد تحسين نوعية الخدمات، كما ذكر من جهة أخرى أن هذه الدورة كانت مبرمجة ليوم 23 مارس 2020 وقد تأجل موعدها بسبب إجراءات التوقي من تفشي فيروس كورونا. كما رحب بصفة خاصة بالسيدة أميمة البجاوي عضو المجلس البلدي الجديد التي تحضر أول اجتماع والتي عوضت عضو المجلس البلدي السيد مصطفى الغربي

عن كتلة الحزب الحر الدستوري الذي إلتحق بمجلس نواب الشعب. كما رحب أيضا بالسيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية الجديد الذي باشر عمله منذ غرة مارس 2020 والذي يحضر أول جلسة للمجلس البلدي بباجة. كما ترجم على روح الفقيه السيد مصطفى البحريني عضو المجلس البلدي بالسلوقية. ثم تولى تلاوة جدول أعمال الدورة الذي يحتوي على النقاط التالية :

#### / المواضيع القارة

- 1- إستعراض نشاط المجلس بين الدورتين
- 2- إستعراض نشاط اللجان البلدية
- 3- إستعراض سير الإستخلاصات
- 4- إستعراض سير المشاريع
- 5- إستعراض المواضيع المطروحة خلال الدورة التمهيدية

#### II/ المواضيع المالية

- 1- توزيع المال الإحتياطي تنقيح ميزانية التنمية
- 2- التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2019
- 3- إرجاع مبالغ
- 4- المصادقة على أعمال لجنة مراجعة الأداء البلدي

#### III/ المواضيع الإدارية

- 1- المصادقة على النظام الداخلي لمجلس بلدية باجة
- 2- ضبط مبالغ الخطايا الإدارية المسلطة على مخالفات تراتيب حفظ الصحة والنظافة العامة
- 3- ضبط معلوم جزافي لإستغلال الطريق العام للحصول على ترخيص إستثنائية للتزود بالمرافق العمومية

#### IV/ مواضيع مختلفة

- 1- سد شغور بالمجلس البلدي
- 2- مواصلة النظر في المواضيع المقترحة من لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة المتعلقة بـ:

- نشرية العمل البلدي
- جائزة مكونات المجتمع المدني
- تخصيص يوم للجولان بدون سيارات بإحدى الشوارع الرئيسية بباجة

3- إعلام بإستقالة عضو مجلس بلدي من عضوية لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة وعلى إثر ذلك تمت الموافقة بالإجماع على جدول الأعمال المقترح كما تمت الموافقة بالإجماع أيضا على مقترح السيد رئيس البلدية القاضي بالإطلاق في التداول بشأن المواضيع المالية أولا نظرا لأهميتها وعلى إثر ذلك تم الإطلاق في المداولات خلاصة المداولات

### III // المواضيع المالية

- 1- توزيع المال الإحتياطي وتنقيح ميزانية التنمية:  
أحال السيد محمد ياسر الغربي رئيس البلدية الكلمة للسيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية الذي أفاد أن المال الإحتياطي هو فواضل الإعتمادات الغير مستعملة من الميزانية الفارطة و هذه الفواضل متأتية من ثلاث عناصر هي:  
1- الفارق بين الموارد المحققة في العنوان الأول ومصاريف المنجزة في نفس العنوان وهذه الفواضل يتم إستغلال 80 % منها فقط وإحالة الباقي إلى عمليات خارج الميزان لتغطية عجز محتمل أو نفقات طارئة وغير محتملة  
2- الفارق بين موارد العنوان الثاني ونفقات العنوان الثاني، وهذه الفواضل تنقل بمجملها إلى العنوان الثاني من ميزانية السنة الموالية  
3- فواضل العنوان الأول ( 20% ) من السنة السابقة للسنة الأخيرة (2018) غير أنه على إثر إنتهاء الفترة التكميلية للسنة المالية 2019 وضبط النتائج النهائية للموارد المحققة والمبالغ المأذون بتأديتها خلال السنة بالتنسيق بين الإدارة البلدية ومصالح القباضة المالية بباجة. تكون النتيجة النهائية لتصرف سنة 2019 على النحو التالي :

### العنوان الأول

- الموارد
  - تقديرات الميزانية: 7.700.000,000 د
  - الموارد المحققة إلى غاية 31 ديسمبر 2019 : 7.956.260,115 د
- نسبة تحقيق الميزانية: 103,3 %

### • النفقات

- تقديرات الميزانية: 7.700.000,000 د
- النفقات المنجزة إلى 31 ديسمبر 2019 6.256.862,488 د
- نسبة الإنجاز: 81,25 %
- الفائض (الفارق بين الموارد المحققة والنفقات المنجزة) 1.699.397,627 د

### العنوان الثاني

- الموارد
- تقديرات الميزانية: 6.337.587,000 د
- الموارد المحققة إلى 2019/12/31 7.676.334,385 د
- نسبة تحقيق الموارد = 121%

### • النفقات:

- تقديرات الميزانية: 6.337.587,000 د
- النفقات المنجزة إلى 31 ديسمبر 2018 2.753.325,522 د
- نسبة الإنجاز: 43,4 %

### العنوان الأول

المقاييس المحققة	المصاريف المنجزة	الفارق	مبلغ المال الإحتياطي 80%
7.956.260,115 د	6.256.862,488 د	1.699.397,627	1.359.518,101

### العنوان الثاني

المقاييس المحققة	المصاريف المنجزة	الفارق	مبلغ المال الإحتياطي 100%
7.676.334,385 د	2.753.325,522 د	4.923.008,863	4.923.008,863

المال الإحتياطي 20% فواضل سنة 2018 = 295.965,848  
و تأسيسا على ما تقدم يكون المبلغ المقام من المال الإحتياطي يساوي:  
+ (2018 %20)295.965,848 + (2019 %80)1.359.518,101  
4.923.008,863 (فواضل العنوان الثاني 100 % 2019) = 6.578.492,812 د

وعلى إعتبار أن المبالغ المدرجة بميزانية سنة 2020 هي تقديرات أولية قابلة للنقصان أو الزيادة على ضوء النتائج النهائية للسنة المالية 2019 وإعتباراً أنه إبان إعداد الميزانية لسنة 2020 خلال شهر أكتوبر 2019 قدرت الإدارة مبلغ الإعتمادات المتأتية من المال الإحتياطي بما قدره 5.489.316,000 في حين أن المبلغ الحقيقي المقام من المال الإحتياطي يبلغ 6.578.492,812 د و بالتالي فإن الفارق بين الإعتماد المرسم والإعتماد الحقيقي هو 1.089.176,812 وهو المبلغ المعروض على أنظار المجلس للتوزيع

وبالتالي سيتم تعديل موارد ونفقات العنوان الثاني على النحو التالي:

- 743.658,711 د يتم إرجاعها إلى فصول العنوان الثاني دخلاً وصرفاً بإعتبارها فواضل متأتية من العنوان الثاني تخص مشاريع مرسمة بالميزانية
- 345.518,101 فواضل العنوان الأول التي يمكن إعادة توزيعها و للعرض تقترح الإدارة البلدية بالتنسيق مع لجنة الشؤون المالية تنقيح ميزانية البلدية على النحو التالي :

ع	الفصل	الفقرة	ف ف	البيــــــــــــــــان	المبلغ القديم	الزيادة	التخفيض	المبلغ الجديد
<b>المــــــــــــــــوارد</b>								
2	06002	0000	000	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول		620 000,000		620 000,000
<b>جملة الفصل 06002</b>								
					<b>8 200 000,000</b>	<b>620 000,000</b>		<b>820 000,0008</b>
<b>مجموع موارد العنوان 1</b>								
2	07001	0001	001	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية /نقل فواضل	688.594,000	169		688.594,169
<b>جملة الفصل 07001</b>								
2	08001	01	00	نقل فواضل	1.536.360,000	319		1.536.360,319
2	08001	02	00	المبالغ المقامة من الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	1.014.000,000		274.481,899	739.518,101
2	08001	03	00	الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة	295.000,000	965,848		295.965,848
<b>جملة الفصل 08001</b>								
2	08002	0001	000	نقل فواضل	1.657.890,000	847.055,240		2.504.945,240
<b>جملة الفصل 08002</b>								
2	09001	0001	000	نقل فواضل	297.472,000		104.362,865	193.109,135
<b>جملة الفصل 09001</b>								
					<b>6.780.316,000</b>	<b>848.021,576</b>	<b>378.844,764</b>	<b>7.249.492,812</b>
<b>مجموع الجزئين 3 و4</b>								
					<b>159.909,000</b>		<b>459</b>	<b>159.908,541</b>
<b>الإعتمادات المحالة</b>								
					<b>6.940.225.000</b>	<b>848.021,576</b>	<b>378.845,223</b>	<b>7.409.401,353</b>
<b>مجموع موارد العنوان 2</b>								
					<b>15.140.225,000</b>	<b>1.468.021,576</b>	<b>378.845,223</b>	<b>16.229.401,353</b>
<b>مجموع المــــــــــــــــوارد</b>								
<b>النفــــــــــــــــقات</b>								

180.000,000		150.000,000	30.000,000	مصاريف الوقاية الصحية	000	0025	03302	1
<b>397.418,000</b>		<b>150.000,000</b>	<b>247.418,000</b>		<b>جملة الفصل 03302</b>			
482.078,000		470.000,000	12.078,000	نفقات التصرف غير المزعجة	000	0001	04401	1
482.078,000		470.000,000	12.078,000		<b>جملة الفصل 04401</b>			
<b>8.720.000,000</b>		<b>620.000,000</b>	<b>8.100.000,000</b>		<b>مجموع نفقات العنوان 1</b>			
327.359,000		102.275,000	255.084,000	دراسات أخرى	000	0020	06600	2
<b>337.607,000</b>		<b>102.275,000</b>	<b>235.332,000</b>		<b>جملة الفصل 06600</b>			
90.000,000		40.000,000	50.000,000	برامج وتجهيزات إعلامية مختلفة	000	0020	06605	2
<b>90.000,000</b>		<b>40.000,000</b>	<b>50.000,000</b>		<b>جملة الفصل 06605</b>			
303.000,000		25.000,000	278.000,000	الإثارة العمومية	000	0001	06610	2
<b>303.000,000</b>		<b>25.000,000</b>	<b>278.000,000</b>		<b>جملة الفصل 06610</b>			
450.000,000		200.000,000	250.000,000	بناء وتهيئة المنشآت والرياضة	000	0004	06616	2
319.950,000		100.000,000	219.950,000	بناء وتهيئة رياض الأطفال	000	0006	06616	2
<b>769.950,000</b>		<b>300.000,000</b>	<b>469.950,000</b>		<b>جملة الفصل 06616</b>			
1.901,812		1.901,812		نفقات التتمة غير الموزعة	000	001	08901	2
<b>1.901,812</b>		<b>1.901,812</b>			<b>جملة الفصل 08901</b>			
<b>7.349.492,812</b>		<b>469.176,812</b>	<b>6.880.316,000</b>		<b>مجموع الجزئين 3 و 4</b>			
<b>159.908,541</b>	<b>459</b>		<b>159.909,000</b>		<b>الاعتمادات المحالة</b>			
<b>7.509.401,353</b>	<b>459</b>	<b>469.176,812</b>	<b>7040.225,000</b>		<b>مجموع نفقات العنوان 2</b>			
<b>16.229.401,353</b>	<b>459</b>	<b>1.089.176,812</b>	<b>15.140.225,000</b>		<b>مجموع النفقات</b>			
<b>حوصلة</b>								
<b>8.720.000,000</b>		<b>مجموع نفقات العنوان الأول</b>		<b>8.820.000,000</b>	<b>مجموع موارد العنوان الأول</b>			
<b>100.000,000</b>		<b>مساهمة موارد ع 1 في نفقات ع 2</b>						

ويبقى القرار الفصل للمجلس الموقر

### النقاش

تدخلت السيدة إيمان الماكني المساعد الأول مطالبة بتمكين أعضاء المجلس من القوائم الحسابية لكل المساعدات والهبات سواء المالية أو العينية وكيفية صرفها والتصرف فيها متسائلة على مدى إستهلاك الإعتمادات التي تم تحويلها بالميزان البلدي كما تدخل السيد بشير الزايدي عضو المجلس البلدي مطالبا بسن إجراءات إستثنائية وحازمة في هذا الظرف الحساس كما طالب بتقرير مفصل حول المساعدات والهبات المتحصل عليها وأوجه التصرف فيها لمزيد الشفافية ولمزيد تحفيز المتبرعين لمجابهة جائحة الكورونا

**قرار المجلس**

بعد المداولة والنقاش وبعد الإستماع إلى التوضيحات المقدمة من لدن السيد مجدي البلاقي رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف و بعد الإطلاع على رأي السيد

أمين المال الجهوي بباجة المضمن بمراسلته عدد 756 المؤرخة في 07 ماي 2020 صادق السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين البالغ عددهم 24 عضوا بالإجماع على توزيع المال الإحتياطي و تنقيح الميزان البلدي لسنة 2020 كيفما تم بيانه بالجداول السابقة و أوصوا السيد رئيس البلدية و الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات المستوجبة.

## 2- التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2019

أفاد السيد مجدي البلاقي رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية و متابعة التصرف أنه يعرض على أنظار المجلس البلدي التنقيح النهائي لميزانية بلدية باجة لسنة 2019 وذلك بعد حصر المبالغ النهائية للإعتمادات التي تم تحويلها من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية في شكل قروض ومنح. بما يمكن القابض البلدي من توفير المؤيدات الضرورية لإعداد الحساب المالي وغلق ميزانية سنة 2019 مع ضمان سلامة وتطابق الحسابات المالية التي تم توقيفها بنهاية السنة المالية.

وتتمثل الاعتمادات التي تم تحويلها من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية فيما يلي:

القسط الخامس من المنحة الموظفة الخاصة بمشروع تهذيب حي عين الباردة بقيمة 171.047,470 حسب الوصل عدد 6669 الصادر عن القابض البلدي بباجة بتاريخ 15 ماي 2019

القسط السادس من المنحة الموظفة الخاصة بدراسة مشروع تهذيب حي عين الباردة بقيمة 987,168 حسب الوصل عدد 6671 الصادر عن القابض البلدي بباجة بتاريخ 15 ماي 2019 استرجاع المبلغ الذي تم تحويله لشركة سرفيترا والتي تم فسخ الصفقة معها بعد تطبيق الضمان البنكي بقيمة 156.565,210 منها 140.000,000 منزلة بالفصل 07001 فقرة 1 و16.565,210 منزلة بالفصل 08001 فقرة 1.

القسط السادس من المنحة الموظفة الخاصة بمشروع تهذيب حي عين الباردة بقيمة 445.524,117 حسب الوصل عدد 11087 الصادر عن القابض البلدي بباجة بتاريخ 28 أكتوبر 2019.

القسط السابع من المنحة الموظفة الخاصة بدراسة مشروع تهذيب حي عين الباردة بقيمة 5.288,400 حسب الوصل عدد 12251 الصادر عن القابض البلدي بباجة بتاريخ 22 نوفمبر 2019.

القسط الثاني من القرض الخاص بمشروع تعبيد الطرقات بقيمة 104.362,821 حسب الوصل عدد 12253 الصادر عن القابض البلدي بباجة بتاريخ 22 نوفمبر 2019.

القسط الأخير من القرض الخاص بمشروع تعبيد الطرقات بقيمة 38.980,969 حسب الوصل عدد 13356 الصادر عن القابض البلدي بباجة بتاريخ 11 ديسمبر 2019.

الفارق بين الإعتمادات المرسمة بالميزانية بعنوان المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار والإعتمادات المحولة فعليا بقيمة 102.275,000 حسب الوصل الصادر عن القابض البلدي عدد 6002 بتاريخ 23 أفريل 2019.

وبتنزيل التحويلات المذكورة والتي قيمتها الجمالية 1025.031,155 يتوقف المبلغ النهائي لميزانية بلدية باجة لسنة 2019 دخلا وصرفا بعنوانيه الأول والثاني في حدود 15.536.242,926 حسب بيانات الجدول التالي:

ع	الفصل	الفقرة	ف ف	البيــــــــــــــــان	المبلغ القديم	الزيادة	التخفيض	المبلغ الجديد
<b>المــــــــــــــــوارد</b>								
				<b>مجموع موارد العنوان 1</b>	7.700.000,000			7.700.000,000
2	07001	01	01	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية / نقل فواضل	380.925,129	140.000,000		520.925,129
2	07001	01	02	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية / موارد السنة	779.088641	622.847,155		1401.935,796
				<b>جملة الفصل 07001</b>	<b>1160.013,770</b>	<b>762.847,155</b>		<b>1922.860,925</b>
2	08001	01	00	المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول / نقل فواضل	1272.621,957	16.565,210		1289.187,167
				<b>جملة الفصل 08001</b>	<b>2540.562,955</b>	<b>16.565,210</b>		<b>2557.128,165</b>
				المناب من الدعم السنوي بعنوان الاستثمار / موارد السنة	642.500,000	102.275,000		744.775,000
				<b>جملة الفصل 08002</b>	<b>2634.935,621</b>	<b>102.275,000</b>		<b>2737.210,621</b>
2	09001	02	00	قروض مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية / موارد السنة	0	143.343,790		143.343,790
				<b>جملة الفصل 09001</b>	<b>315.790,884</b>	<b>143.343,790</b>		<b>459.134,674</b>
				<b>مجموع الجزئين 3 و 4</b>	<b>6651.303,230</b>	<b>1025.031,155</b>		<b>7676.334,385</b>
				<b>مجموع الجزء 5</b>	<b>159.908,541</b>			<b>159.908,541</b>
				<b>مجموع موارد العنوان 2</b>	<b>6811.211,771</b>	<b>1025.031,155</b>		<b>7836.242,926</b>
				<b>مجموع الموارد</b>	<b>14511.211,771</b>	<b>1025.031,155</b>		<b>15536.242,926</b>

<b>النــــــــــــــــفقات</b>								
				<b>مجموع نفقات العنوان 1</b>	7.700.000,000			7.700.000,000
2	06600	0020	000	دراسات أخرى	256.826,655	108.550,568		365.377,223
				<b>جملة الفصل 06600</b>	<b>297.074,655</b>	<b>108.550,568</b>		<b>405.625,223</b>
2	06613	0002	000	الإثارة العمومية	1877.646,858	299.909,000		2177.555,858
				<b>جملة الفصل 06613</b>	<b>1956.543,989</b>	<b>299.909,000</b>		<b>2256.452,989</b>
2	06614	0006	000	عمليات التهيئة والتجهيز الأخرى	177.346,100	616.571,587		793.917,687
				<b>جملة الفصل 06614</b>	<b>177.346,100</b>	<b>616.571,587</b>		<b>793.917,687</b>
				<b>مجموع الجزئين 3 و 4</b>	<b>6651.303,230</b>	<b>1025.031,155</b>		<b>7676.334,385</b>
				<b>مجموع الجزء 5</b>	<b>159.908,541</b>			<b>159.908,541</b>
				<b>مجموع نفقات العنوان 2</b>	<b>6811.211,771</b>	<b>1025.031,155</b>		<b>7836.242,926</b>
				<b>مجموع النفقات</b>	<b>14511.211,771</b>	<b>1025.031,155</b>		<b>15536.242,926</b>
<b>حوصلة</b>								
				مجموع موارد العنوان الأول	7.700.000,000		مجموع نفقات العنوان الأول	7.700.000,000
				مساهمة موارد ع 1 في نفقات ع 2	0			0

### قرار المجلس

بعد المداولة والنقاش وبعد الإستماع إلى التوضيحات المقدمة من لدن السيد مجدي البلاقي رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف والسيد الكاتب العام للبلدية صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بأغلبية 22 عضوا من بين 24 عضوا حاضرا على تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 كيفما تم بيانه بالجدول السابقة وقد إحتفظ بصوته كل من السيد بشير الزايدي والسيدة خديجة بالدويهش وأوصى السادة الأعضاء السيد رئيس البلدية والإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات المستوجبة.

### 3- إرجاع مبالغ

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أن المواطنة خيرة البوبكري صاحبة بطاقة التعريف الوطنية عدد 02300590 تحصلت على ترخيص في قطع طريق مقابل خلاص معلوما قدره خمسة و ستون دينارا (65,000د) و قد بادرت بخلاص المعلوم المذكور بمقتضى الوصل عدد 536 بتاريخ 15 جانفي 2020 ثم بادرت بخلاص نفس المعلوم في مناسبة ثانية بمقتضى الوصل عدد 13965 بتاريخ 11 فيفري 2020 و حين تفتنت إلى خلاص نفس المعلوم مرتين بادرت بتقديم مطلب كتابي في الغرض عبر فضاء المواطن ترغب بمقتضاه في إسترجاع المعلوم الذي قامت بخلاصه مرتين .  
وتأسيسا على ما تقدم يعرض على أنظار المجلس الموقر الموافقة على إرجاع مبلغ 65 دينارا لفائدة المواطنة خيرة البوبكري صاحبة بطاقة التعريف الوطنية عدد 02300590 بإعتبار أن البلدية إستخلصت نفس المعلوم مرتين  
ويبقى القرار الأصوب للمجلس الموقر

### قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة وتبادل وجهات النظر وافق السادة الحضور البالغ عددهم 24 عضوا بالإجماع على إرجاع مبلغ 65 دينارا لفائدة المواطنة خيرة البوبكري صاحبة بطاقة التعريف الوطنية عدد 02300590 بإعتبار أن البلدية إستخلصت نفس المعلوم مرتين وأوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات  
4- المصادقة على أعمال لجنة مراجعة الأداء البلدي

أفاد السيد محمد ياسر الغربي رئيس البلدية أن لجنة مراجعة الأداء البلدي المنصوص عليها بالفصل 24 من مجلة الجباية المحلية عقدت جلستها الدورية بتاريخ 27 ديسمبر 2019 ونظرت في جملة من مطالب الإعتراض على الأداء البلدي طبقا لمحضر جلستها التالي :  
لجنة المراجعة

(جلسة يوم الجمعة 2019/12/27)

إلتأمت بتاريخ 2019/12/27 لجنة مراجعة المعاليم الجبائية للنظر في الأداء على العقارات المبنية و قد حضر كل من السيدات و السادة:

- سامي المالكي: مدير الشؤون الإدارية

-إيمان الماكني : عضو

-سنية الغربي: عضو

-كريم الراجحي: القابض البلدي

-فوزية المالكي: رئيس مصلحة الأداءات و الإستخلاصات

و تمّ النظر في المواضيع التالية:

1 \* مطلب عدد 2388.

إسم مالك العقار: مصطفى التواتي

العنوان: نهج بن قتيبة

الموضوع: طلب طرح جزئي للمعلوم على العقار .

المرسم تحت عدد 020460448001.

حيث قررت اللّجنة بالموافقة على تحيين المساحة المسجلة بالعقار المرسم تحت عدد

020460448001 حسب المعاينة المجراة و طرح الجزئي للمبالغ المثقلة لسنوات 2019

و ما قبلها.

2 \* - مطلب عدد 2585 .

إسم مالك العقار: سمير الخميري.

العنوان: سيدي خلف.

الموضوع: طلب طرح جزئي للمعلوم على العقار .

المرسم تحت عدد 010309125100.

قررت اللجنة بالموافقة على إيقاف معلوم العقار الغير مبني و طرح المبالغ المتخلدة  
بذمته لسنوات 2019//2007 و تمتيعه بالعفو الجبائي لسنوات 2019 /2017.

3\* - مطلب عدد 2293 .

إسم مالك العقار: علي الوسلاطي.

العنوان: عين بزاز.

الموضوع: طلب طرح جزئي للمعلوم على العقار .

المرسم تحت عدد 010135213201 /010135213701 /010135213402  
010135213901.

قررت اللّجنة طرح المعاليم الموظفة على العقارات المسجّلة عن طريق الخطأ ( إحصاء  
2007) و المسجلة تحت الأعداد سالفه الذكر.

4\* مطلب عدد 2977.

إسم مالك العقار: فاتح الحمروني.

العنوان: .....

الموضوع: طلب طرح جزئي للمعلوم على العقار .

المرسم تحت عدد 010077285101.

قررت اللّجنة بالموافقة على طرح المعلوم الموظفة على العقار المسجّل عن طريق الخطأ ( إحصاء  
2007) تحت عدد 010007246001.

5\* مطلب عدد 2977.

إسم مالك العقار: النوري المناعي و بشيرة النفزي.

العنوان: طريق كساب.

الموضوع: طلب تغيير صبغة عقار 2019/2010 .

المرسم تحت عدد 010328003200.

قررت اللّجنة بالموافقة على إيقاف المعلوم على العقار الغير مبني المسجّل تحت عدد  
010328003200 و إدراج المعني بالأمر ضمن إجراءات العفو الجبائي حسب المعاينة

المجرأة.

6\* مطلب عدد 2957.

إسم مالك العقار: محسن الوشتاتي.

العنوان: سيدي خلف.

الموضوع: طلب الطرح الكلي للمعلوم على العقار.

المرسم تحت عدد 010309458000.

قررت اللجنة بالموافقة على طرح المعلوم على العقارات غير المبنية المسجل تحت عدد

010209458000 لسنوات 2016 / 2019 باعتباره وأنه تولى خلاص المحل السكني

المتقل منذ 2007.

\*7 مطلب عدد 2982.

إسم مالك العقار: خالد الحمروني.

العنوان: حي الصنوبر شارع الجمهورية.

الموضوع: طلب طرح جزئي للمعلوم على العقار.

المرسم تحت عدد 020489169000.

قررت اللجنة بالموافقة على إيقاف المعلوم على العقارات غير المبنية لحدود 2009

وطرح بقية المبلغ (2010 / 2019) وإدراجه ضمن العفو الجبائي.

\*8 مطلب عدد 3413.

إسم مالك العقار: رضا طاهر المالكي.

العنوان: حي المنار عدد 306.

الموضوع: إعتراض على المعلوم.

المرسم تحت عدد 010343558001

قررت اللجنة بالموافقة على طرح المعلوم على العقارات غير المبنية ( عن طريق الخطأ) و

المسجل تحت عدد 010343558001.

\*9 مطلب عدد 3293.

إسم مالك العقار: نبيلة بنت المنجي الجبري.

العنوان: حي باجة المستقبل

الموضوع: طلب طرح جزئي للمعلوم على العقار.

المرسم تحت عدد 010393301000



الإطلاع عليها من بين السادة أعضاء المجلس البلدي وأوصى الإدارة البلدية بالحرص مستقبلا على إدراج كل المؤيدات الضرورية ضمن ملف الدورة  
قرار المجلس

بعد النقاش قرر السادة الأعضاء إرجاء البت في هذا الموضوع إلى جلسة لاحقة لمزيد  
الدرس والتثبت وتمكين السادة الأعضاء من الإطلاع على المؤيدات والتقارير المعتمدة من  
طرف اللجنة.

### III / المواضيع الإدارية

1- ضبط مبالغ الخطايا الإدارية المسلطة على مخالفة تراتيب حفظ الصحة والنظافة العامة:  
أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه تم جرد و تحديد مخالفات تراتيب حفظ  
الصحة و النظافة العامة بالمناطق الراجعة للجماعات المحلية بمقتضى القانون عدد 30  
لسنة 2016 المؤرخ في 05 أفريل 2016 المتعلق بتنقيح و إتمام القانون عدد 59 لسنة  
2006 المؤرخ في 14 أوت 2006 المتعلق بمخالفة تراتيب حفظ الصحة بالمناطق الراجعة  
للجماعات المحلية و بمقتضى الأمر الحكومي عدد 433 لسنة 2017 المؤرخ في 10  
أفريل 2017 المتعلق بضبط الخطايا و المخالفات المتعلقة بتراتب حفظ الصحة و النظافة  
العامة بالمناطق الراجعة للجماعات المحلية

وقد أجاز الفصل العاشر مكرر من القانون عدد 30 لسنة 2016 المشار إليه أعلاه لرئيس  
البلدية تسليط خطية إدارية يتراوح مقدارها من 300 د إلى ألف دينار في صورة مخالفة  
التراتب الخصوصية لحفظ الصحة والنظافة العامة المحددة بقرار من الجماعة المحلية  
المعنية طبقا للتشريع الجاري به العمل أو الواردة بهذا القانون. وحرصا على توفير الضمانات  
اللازمة والسند القانوني لفريق الشرطة البيئية لتشديد الرقابة وردع المخالفات المرتكبة فقد  
بادرت الإدارة البلدية بالتنسيق والتعاون مع لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية ولجنة الشؤون  
الإدارية والمالية ومتابعة التصرف على رصد مختلف المخالفات المسجلة وإقتراح مبلغ  
الخطية المستوجبة حسب نوعية وخطورة المخالفة المرتكبة ويعرض على أنظار المجلس  
الموقر ضبط وتحديد مقدار الخطية الإدارية لمختلف المخالفات التي تم جردها حسب بيانات  
الجدول التالي:

ع/ر	بيان الجرح والمخالفات	مقترح الخطية الإدارية	قرار المجلس
01	الإلقاء العشوائي للفضلات المشابهة للفضلات المنزلية والمتأتية من المؤسسات والمنشآت والمحلات التجارية أو الحرفية أو السياحية أو الصناعية أو الخدماتية أو وضعها في أوعية لا تستجيب للمواصفات المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية أو في الأماكن غير المخصصة لها	600د للمحلات التجارية أو الحرفية أو الخدماتية 1.000د بالنسبة للمحلات الصناعية و السياحية و الصحية	600د للمحلات التجارية أو الحرفية أو الخدماتية 1.000د بالنسبة للمحلات الصناعية و السياحية و الصحية
02	تلويث الأرصفة أو الطرقات أو الساحات العمومية من جراء تصريف المياه المستعملة من المحلات المعدة لممارسة أنشطة تجارية أو حرفية أو المعدة للسكنى أو الإدارية	300 د	300 د
3	ترك أثاث أو معدات زل الإنتفاع بها أو هياكل مختلف وسائل النقل بالأرصفة أو بالطرقات أو بالساحات أو الحدائق العمومية أو بالأراضي غير المبنية أو بمجاري المياه و الأودية	300 د	300 د
04	إلقاء الأتربة و فواضل البناء و الحدائق مهما كان حجمها بالأماكن غير المخصصة لها من قبل الجماعة المحلية المعنية	1.000 د	1.000 د
05	إتلاف الحاويات أو السلالات الحائطية للفضلات الموضوعة في الأماكن العمومية	500 د	500 د
06	عدم تنظيف أرض غير مبنية من قبل مالكيها أو المتصرف فيها حسب الحال	300 د	300 د
07	عدم تسييج أرض غير مبنية من قبل مالكيها في الأجل المحدد بقرار رخصة أو بالقرار الإلزامي بالتسييج إذا تبين أنها أصبحت مصابة للفضلات	500 د	500 د
08	تربية الحيوانات لغاية تجارية داخل المحلات السكنية مما يتسبب في تكاثر الحشرات و إزعاج راحة الأجوار أو العموم أو الإضرار بهم	500	500
09	عدم توفير و صيانة و تنظيف المركبات الصحية داخل المحلات لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية طبقا للشروط الصحية المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية أو إستغلالها في أغراض أخرى أو تعمد غلقها في وجه مرتادي المحلات المذكورة	500	500
10	عدم إحترام الشروط الصحية بالمحلات المفتوحة للعموم و المتعلقة بالخدمات المسداة بالنزل و الحمامات و قاعات الحلاقة و التجميل و التمسيد و قاعات الأفراح و غيرها	300 د	300 د
11	عدم تخصيص حاويات مهياة للغرض داخل المحلات المفتوحة للعموم كالمقاهي و المطاعم و النزل و غيرها	300 د	300 د

300 د	300 د	نقل أو عرض أو بيع أو خزن المواد الغذائية بوسائل أو في ظروف لا تستجيب للشروط الصحية المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية	12
300 د	300 د	الإضرار بالمساحات المزروعة داخل الحدائق أو المنتزهات العمومية أو المناطق الخضراء	13
1.000 د	1.000 د	إستعمال المساحات المزروعة داخل الحدائق أو المنتزهات العمومية أو المناطق الخضراء لنشاط تجاري أو صناعي أو غيره دون ترخيص أو التسبب في حرق و إتلاف المزروعات	14
300 د	300 د	إحداث أي نوع من الضجيج أو الضوضاء المتأتي من المحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية المنتصبة بالتجمعات السكنية أو من المحلات المعدة للسكنى أو من قاعات الأفراح في غير الأوقات المحددة لها من قبل الجماعة المحلية المعنية	15
500 د	500 د	حرق الفضلات بمختلف أنواعها	16
300 د	300 د	عدم توفر الشروط الصحية للمداخن بالمحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية كالمطاعم و الحمامات و غيرها أو فقدانها أو وجود خلل بها	17
300 د	300 د	التسبب في إنبعاث روائح كريهة من أنشطة صناعية أو غيرها	18
1.000 د	1.000 د	إزالة أغطية البالوعات	19
600 د	600 د	الإضرار بقنوات تصريف مياه الشرب أو المياه المستعملة أو مياه الأمطار	20
600 د	600 د	رمي الفضلات بمجري المياه و الأودية	21
400 د	400 د	تركيز بنايات أو أكشاك دون ترخيص على الملك البلدي العمومي للطرق أو بمناطق الإرتفاق المخصصة له أو بالحدائق و الساحات العمومية	22
1.000 د	1.000 د	إقامة الركائز الإشهارية دون ترخيص على الملك البلدي العمومي للطرق أو القابلة للرؤية منه على لعقارات المجاورة	23
300 د	300 د	وضع اللافتات من المادة اللينة دون ترخيص على الملك البلدي العمومي للطرق أو القابلة للرؤية منه على لعقارات المجاورة	24
300 د	300 د	إصاق سندات إشهارية أو إرشادية أو توجيهية تحت الجسور أو على الأعمدة الكهربائية أو بالمنشآت و التجهيزات التابعة للملك البلدي العمومي للطرق أو الكتابة عليها	25
500 د	500 د	سكب زيوت أو مواد سائلة مضرّة أو خرسانة على قارعة ملك البلدية العمومي للطرق و إرتفاقاته و منشآت تصريف مياه الأمطار و	26

		المساحات الخضراء و مختلف الفضاءات التابعة للملك البلدي العمومي	
27	حفر الملك البلدي العمومي للطرق	400 د	400 د
28	إقامة مخفضات سرعة عشوائيا على الملك البلدي العمومي للطرق	300 د	300 د
29	تهشيم عمود كهربائي	1.000 د	1.000 د
30	تهشيم فوانيس الأعمدة الكهربائية و الإضرار برسومات الطريق و كل التجهيزات الأخرى التابعة للملك البلدي العمومي	300 د	300 د
31	تهشيم إشارات أو علامات المرور العمودية	500 د	500 د
32	الربط بعمود كهربائي للتزود بالكهرباء	1.000 د	1.000 د
33	الإنصاف بواسطة وسائل النقل أو غيرها لبيع الخضر و الغلال و مختلف السلع على الملك البلدي العمومي للطرق	300 د	300 د

مع التأكيد على حجز وسائل النقل المخالفة والتي تنقل الفضلات بدون ترخيص و يبقى القرار الفصل للمجلس الموقر

### النقــــــــــــــــاش

تدخل السيد كمال الوسلاطي داعيا إلى مضاعفة مبلغ الخطية في حال العود كما تدخل السيد رئيس البلدية مبينا أنه من العسير جدا إثبات حالة العود في غياب منظومة إعلامية خاصة تساعد على التعرف على المخالف الذي أعاد ارتكاب نفس المخالفة حتى يتسنى مضاعفة مبلغ الخطية كما بين أن المبالغ المقترحة تعتبر مشطة كافية بردع المخالفين

### قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة وبعد تبادل وجهات النظر وبعد الإستماع إلى التوضيحات المقدمة من طرف السيد الكاتب العام للبلدية وافق السادة الحضور بأغلبية 22 صوتا من بين 23 عضوا حاضرا وإعتراض السيد بشير الزاوي وكلف السادة الأعضاء رئيس البلدية والإدارة البلدية بإتمام الإجراءات المستوجبة في الغرض

2- ضبط معلوم جزافي لمعلوم إستغلال الطريق العام للحصول على ترخيص إستثنائي للتزود بالمرافق العمومية

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه على إثر أحداث الثورة و إنسحاب فريق التراتيب البلدية و مطالبتهم بإلحاقهم بقوات الأمن الداخلي شهدت المدينة كسائر مدن الجمهورية موجة عارمة من البناء الفوضوي سواء كان بناء جديد أو توسيعات فوضوية بل هناك من تحوز

بالمك العمومي لينجز فوكة مسكنا ، وتأسيسا على ذلك تلقت البلدية مطالب كثيرة يرغب أصحابها في الحصول على ترخيص إستثنائية للتزود بالمرافق العمومية من كهرباء و ماء صالح للشرب و الربط بشبكة تصريف المياه المستعملة و شبكة الهاتف ، في حين أن كل من يتحصل على رخصة بناء لا يكون في حاجة للحصول على ترخيص بلدي للربط بهذه الشبكات طالما أن رخصة البناء تعتبر ترخيصا في الربط بهذه الشبكات .

والحال هذه تجد البلدية نفسها في موقف محرج بين تمكين هؤلاء المخالفين من تراخيص إستثنائية للربط بالشبكات العمومية والتي تعتبر مرافق حياتية لا يعقل حرمان المواطن منها وبين الإمتناع على الإستجابة لطلباتهم إلى حين تسوية وضعياتهم والحصول على رخص بناء .

وفي هذا الإطار تجدر الإشارة إلى جملة من الملاحظات الهامة

1- إن هؤلاء المخالفين الذين أقاموا بناءات فوضوية حرما البلدية من حقها في المعلوم

المستوجب على رخص البناء وهو مورد ذاتي من أهم موارد البلدية

2- إن هؤلاء المخالفين إبان قيامهم بأشغال البناء كانوا قد إستغلوا جزء من الطريق العام دون

خلاص المعلوم المستوجب في الغرض المتعلق بمعلوم إستغلال الطريق العام عند إقامة

حضائر البناء وهو أيضا من الموارد الذاتية الهامة للبلدية

3- إن دراسة ملفات هؤلاء المخالفين يستوجب معاينة ميدانية يقوم بها أعوان تابعين للبلدية

مؤجرين على حساب ميزانية البلدية زيادة على البت في هذه المطالب في إطار لجنة بلدية

مكونة من أعضاء مجلس وإطارات بلدية وتعتبر بالتالي خدمات مقدمة من البلدية دون

مقابل

كما تجدر أيضا الإشارة إلى أن أغلب اللجان الفنية لرخص البناء ترفض البت في ملفات التسوية

للبناءات المقامة مما يتعذر معه تسوية البناءات الفوضوية حتى وإن كانت منجزة في مناطق

مهينة ومقسمة.

وفي ظل هذه الوضعية صدر منشور السيد وزير الداخلية والتنمية المحلية عدد 19 بتاريخ 05

نوفمبر 2010 ومنشور السيد وزير الداخلية والتنمية المحلية عدد 13 بتاريخ 11 فيفري 2004

والمتعلقان بكيفية تزويد البناءات القديمة أو المقامة بدون رخصة بناء . و حرصا على تمكين

لجنة الأشغال من الآلية الواضحة و الشفافة و العادلة و الموضوعية لتسريع نسق دراسة المطالب

المتعلقة بالتزود بالمرافق العمومية و تخفيف العبء على الإدارة الفنية التي تشكو من نقص في

الأعوان و سعيا من اللجنة إلى مزيد تدعيم الموارد البلدية و تحسين نسق الإستخلاص فإن اللجنة

تقترح على أنظار المجلس إعتقاد مقاييس موضوعية في دراسة هذه الملفات من ناحية و ضبط

تعريف خاصة بمعلوم إستغلال الطريق العام طبقا لمقتضيات الأمر عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 عند الموافقة على تسليم رخصة إستثنائية للربط بالشبكات العمومية . وذلك طبقا للبيانات التالية:

1- بالنسبة لشروط الإنتفاع بالترخيص الإستثنائي ومقاييس إسنادها:

أ- ضرورة خلاص الأداء البلدي المستوجب على العقار موضوع الطلب زيادة على كل العقارات التي هي على ملك الطالب

ب- تقديم مطلب كتابي في الغرض مبين به عنوان العقار بكل دقة مرفوقا بكل الوثائق اللازمة خاصة ما يفيد ملكية العقار + شهادة البراءة من الأداء البلدي + نسخة من بطاقة تعريف الطالب + توكيل (بالنسبة للورثة)

ت- تتولى الإدارة الفنية القيام بالمعاينة الميدانية للعقار للتثبت خاصة من وجود البناية وتصنيفها وموقعها

2- بالنسبة لموانع إسناد الرخصة: تمتنع اللجنة عن إسناد أي ترخيص إستثنائي للربط بالشبكات العمومية في إحدى الحالات التالية:

- البناية منجزة على ملك عمومي أو بملك الدولة الخاص أو الملك البلدي الخاص بإستثناء التجمعات السكنية القديمة المقامة فوق أملاك الدولة والتي هي بصدد التسوية العقارية
- كل بناية حديثة منجزة بعد غرة جانفي 2020
- كل بناية كانت موضوع تشكي من الأجوار فيها إعتداء صارخ على حقوق الجوار وخاصة في الكشف وحجب الشمس والتهوية. ولإعادة النظر يمكن للعارض الإستظهار بترخيص كتابي معرف من طرف الأجوار المتضررين
- كل بناية موضوع قرار هدم متخذ بعد غرة جانفي 2020

3- بالنسبة للمعلوم المقترح: حتى يتسنى للبلدية إستخلاص مستحقاتها بعنوان معلوم رخصة البناء ومعلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء فإن اللجنة بالتنسيق مع لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف والتشاور مع الإدارة البلدية تقترح توظيف معلوم جزافي يستخلص بعنوان معلوم إستغلال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء بعد إمضاء الطالب على مطلب في إستغلال الطريق العام طبقا لنموذج تعده الإدارة ويضبط هذا المعلوم حسب بيانات الجدول التالي:

بيان الوضعيات	المعلوم المقترح من اللجنة و الإدارة	قرار المجلس	ملاحظات
---------------	-------------------------------------	-------------	---------

عن الترخيص الواحد وتتولى الإدارة الفنية تحديد مساحة ومدة الترخيص في إستغلال الملك العام	300 ديناراً	بالنسبة للبناءات المقامة داخل تقسيمات منظمة وقابلة للحصول على رخصة بناء
عن الترخيص الواحد وتتولى الإدارة الفنية تحديد مساحة ومدة الترخيص في إستغلال الملك العام	150 ديناراً	بالنسبة للبناءات المقامة بالأحياء الشعبية أو التجمعات السكنية القديمة المقامة فوق أملاك الدولة
عن الترخيص الواحد وتتولى الإدارة الفنية تحديد مساحة ومدة الترخيص في إستغلال الملك العام	500 ديناراً	البناءات الصناعية أو التجارية أو المهنية أو بالشوارع الرئيسية أو البناءات العمودية ذات 3 طوابق أو أكثر

مع التأكيد على إضافة فصل ضمن الترخيص المسند ينص أساساً على أن الترخيص في التزود بالمرافق العمومية لا يمكن إعماله في أي غرض آخر وخاصة في الإحتجاج به لإثبات أي إستحقاق  
كما يمكن تفويض السيد رئيس البلدية في البت في مطالب التخفيض إستثناساً برأي لجنة الشؤون الاجتماعية بالنسبة لذوي الدخل المحدود العاجزين على خلاص هذا المعلوم.  
ويبقى للمجلس الموقر الرأي السديد.

#### النقـــــــــــــــــاش

تدخل السيد أنيس بالليل مؤكداً على ضرورة إدراج فصل إضافي ضمن الترخيص المسند ينص على عدم مطالبة صاحب الترخيص بأي أشغال تهيئة بالنسبة للبناءات المقامة فوق تجمعات سكنية فوضوية

#### قرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة وبعد تبادل وجهات النظر وبعد الإستماع إلى التوضيحات المقدمة من طرف السيد الكاتب العام للبلدية ورئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية وافق السادة

الحضور بالإجماع على إعتقاد معلوم جزافي لإستغلال الطريق العام بمناسبة إسناد تراخيص إستثنائية للتزود بالمرافق العمومية طبقا لبيانات الجدول التالي:

ملاحظات	قرار المجلس	المعلوم المقترح من اللجنة و الإدارة	بيان الوضعيات
عن الترخيص الواحد وتتولى الإدارة الفنية تحديد مساحة ومدة الترخيص في إستغلال الملك العام	300 دينار	300 دينار	بالنسبة للبناءات المقامة داخل تقسيمات منظمة وقابلة للحصول على رخصة بناء
عن الترخيص الواحد وتتولى الإدارة الفنية تحديد مساحة ومدة الترخيص في إستغلال الملك العام	150 دينار	150 دينار	بالنسبة للبناءات المقامة بالأحياء الشعبية أو التجمعات السكنية القديمة المقامة فوق أملاك الدولة
عن الترخيص الواحد وتتولى الإدارة الفنية تحديد مساحة ومدة الترخيص في إستغلال الملك العام	500 دينار	500 دينار	البناءات الصناعية أو التجارية أو المهنية أو بالشوارع الرئيسية أو البناءات العمودية ذات 3 طوابق أو أكثر

وكلف السادة الأعضاء رئيس البلدية والإدارة البلدية بإتمام الإجراءات المستوجبة في الغرض

وعلى إثر ذلك وإعتبارا لتأخر الوقت فقد تم الاتفاق بالإجماع على إتمام النظر في المواضيع القارة ورفع الجلسة ومواصلة النظر في باقي العناصر المدرجة بجدول الأعمال في جلسة ثانية تقرر عقدها يوم الخميس 21 ماي 2020 على الساعة التاسعة ليلا بإعتبار أن المصادقة على النظام الداخلي لمجلس بلدية باجة يتطلب حيزا زمنيا كبيرا نظرا لأهميته وضرورة دراسته عن روية.

// المواضيع القارة :

1- إستعراض نشاط اللجان البلدية

أ- لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد بشير الزايدي رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة الذي قدم تقريرا يتعلق بنشاط لجنته جاء فيه:

لقد شهد عمل اللجنة ماراتون من الجلسات في الفترة الفاصلة بين الجلستين التمهيديّة والعادية الأولى المقررة ليوم 2020/03/13.

و كان تاريخ 2019/12/10 أول جلسة مخصصة لتحديد زمن القيام بتوزيع إعانات في إطار التوقي من موجة البرد في إحدى المناطق التابعة لبلدية باجة ضمن قافلة تضامنية بالشراكة مع جمعيات المجتمع المدني و فرع الإتحاد التونسي للتضامن الاجتماعي بباجة و حيث أنه بعد التماور و النقاش المستفيض بين أعضاء اللجنة و مكونات المجتمع المدني الحاضرون إتفق الجميع على تحديد كل من منطقة سيدي خلف و الحمرونية كمناطق تدخل في هذا الخصوص و إتفق الجميع على أن تكون الإعانات متمثلة في الأغذية الصوفية والملابس والأغذية و على أن يكون تاريخ 22 ديسمبر 2020 هو تاريخ توزيع الإعانات.

وأخيرا وقع الإجماع على ضرورة الإتصال بالمندوبية الجهوية للتعليم ليقع التنسيق مع كل من مديري المدرستين المعنيتين بالتدخل لمعرفة العدد الجملي للتلاميذ من جهة وتسهيل عملية التوزيع من جهة أخرى.

كما وقع الإتفاق على ضرورة عقد جلسة عمل ثانية لمزيد الإستعداد لليوم التضامني الذي حدد ليوم 2020/01/02 وكانت مخرجاتها قد انحصرت فيما يلي:

\*ضرورة تخصيص مكان لتجميع المساعدات.

\*تكليف السيد محمد علي القايدي بعملية جرد لمن إنتفع سابقا من المواطنين بإعانات وذلك قصد تمكين كل من تخلف على ذلك من الحصول على هذه المساعدات.

\*تكليف رئيسة جمعية الإبداع والتنمية من عملية الإشهار والتحسيس بهذا اليوم التضامني عبر الإتصال برئيس لجنة الديمقراطية التشاركية إن وجدت مساعدات من المواطنين أو الجمعيات أو المنظمات.

\*تكليف كل من ممثلة جمعية ميثاق وجمعية القاصرين عن الحركة العضوية أمل للتنسيق بينهما للإتصال بمديري الفضاءات العامة لإعلامهم وتحسيسهم بأهمية هذه التبرعات للفئة الاجتماعية المستهدفة في المنطقتين وذلك قصد توفير مساعدات وإعانات في الغرض.

و حدد يوم 10 جانفي 2020 كتاريخ لعقد جلسة التضامني و الذي على ضوئه تم اتخاذ القرارات التالية:

\* ضرورة إعلام الأمن بتاريخ توزيع الإعانات ضمن القافلة التضامنية.

\* ضرورة مد الإتحاد التونسي للتضامن بقائمة إسمية نهائية فيما يخص التلاميذ مع ضرورة إعلام مديري المدرستين باصطحاب أوليائهم لتسلم الإعانات.

كما حدد يوم 15 جانفي 2020 آخر جلسة للإستعداد لتوزيع الإعانات على مستحقيها و التي من خلالها تم حصر القائمة الاسمية للتلاميذ بالمدرسة الابتدائية كساب بعدد 30 تلميذا حسب القائمة التي أمدت بها اللجنة ممثلة مندوبية التربية في حين أن مدير مدرسة الغيرية طلب من هذه الأخيرة ضرورة توفير على الأقل 80 إعانة لـ: 80 تلميذ و عليه و الحالة تلك فإنه بالاتصال بالسيد ممثل التضامن الاجتماعي لم يستطع توفير ذلك العدد المطلوب من المساعدات و أمام هذه الإستحالة تم إلغاء توزيع المساعدات لمدرسة الغيرية على أن يقع إرجائها الى موعد آخر.

كما وقع التنسيق بين جمعية أمل للمعوقين وجمعية الشفاء لذوي الإعاقة على توفير مجموع 30 إعانة من الملابس الجاهزة.

وتكفل الإتحاد التونسي بتقديم 30 مساعدة من الأغذية والأغطية الصوفية والملابس والأحذية الرياضية.

و حيث كان يوم 19 جانفي 2020 موعدا لتوزيع المساعدات و الإعانات و بحضور أعضاء اللجنة و مكونات المجتمع المدني المذكورين بحضور السيد مدير مدرسة كساب في جو تضامني يحمل عديد المعاني لدور بلدية باجة بالشراكة مع المجتمع المدني في مثل هكذا حملات تضامنية أسعدت الإطار التربوي و المواطنين أهالي التلاميذ.

أما بالنسبة للإستعداد للقيام بورشتي عمل تخص مبدأ التضامن بين البلديات و مبدأ التدبير الحر فكانت أولى جلساتها بتاريخ 29 جانفي 2020 بحضور الكاتب العام الجهوي للإتحاد العام التونسي للشغل بباجة الذي أكد على ضرورة الشراكة مع بلدية باجة لتحقيق التنمية المستدامة في ولاية باجة بصفة عامة، مقرا بذلك وأن مثل هذه الورشات من شأنها أن تعمل على تجاوز الثغرات و الإنتفاع من الخبرات سواء لرؤساء بلدية ولاية باجة أو للمجتمع المدني معربا في الأخير على ضرورة تكاتف كل الجهود من أجل التنمية في باجة. كما أكدت ممثلة المركز الدولي للتنمية والحكم الرشيد على ضرورة تفعيل الشراكة بين المركز وبلدية

باجة عبر توفير المركز للدعم اللوجستي المطلوب الى جانب الخبراء والتقنيين في مجال التشاركية والحوكمة.

وأكدت على ضرورة أن يكون الحضور متميز للمجتمع المدني والإعلام لتحصل الإفادة للجميع.

كما أكدت السيدة رئيسة جمعية ميثاق على ضرورة القيام بهذه الورشات لأن مبادئ مجلة الجماعات المحلية دون صدور أوامر تطبيقية لا يمكن أن تكون فاعلة وعلى المجتمع المدني والمواطن أن يدركا أهمية الحضور في مثل هكذا ورشات تهم إحدى المبادئ الأساسية لمجلة الجماعات المحلية.

أما جلسة 2020/03/02 فكانت مخصصة لتوزيع الأدوار بين أعضاء اللجنة لتنظيم كل ما يتعلق بإنجاح الورشتين بين ما هو لوجستي تقني الى جانب توفير سبل إستدعاء الضيوف من خارج ولاية باجة كرئيسة جامعة المدن التونسية ورئيس بلدية أريانة اللذين سيحضران أشغال الورشتين.

وبطلب من المركز الدولي للحكم الرشيد وقعت مراسلة من طرف السيد رئيس بلدية باجة حول تحديد يوم 25 مارس 2020 كموعد لإجراء الورشتين بقصر بلدية باجة على أن يتأكد ذلك أيضا في إطار مراسلة من المركز المذكور والتي من خلالها سيقع مده بقائمة في المدعوين واللوجستيك المستوجب توفيره والخبراء التقنيين من ممثله ببلدية باجة.

أما عمل اللجنة خارج إطار الجلسات فتمحور كما يلي:

\* 30 جانفي 2020 حضور فعاليات الندوة العلمية حول آفاق تطوير المقاربة التشاركية عند إعداد برامج الإستثمار البلدي في إحدى نزل العاصمة.

\* حضور ورشة عمل 13 فيفري 2020 نظمتها الجمعية الوطنية للإبداع والتنمية بإحدى الفضاءات الخاصة بمدينة باجة في إطار إحتفالها باليوم العالمي للإعلام الجمعياتي وكان السيد رئيس بلدية باجة قد إفتتح هذا اللقاء بكلمة توجه بها الى الحاضرين مثنيا دور الإعلام بصفة عامة والإعلام الجمعياتي بصفة خاصة في معاضدة جهود التنمية ببلدية باجة، كما ألقى بالمناسبة رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية مداخلة في هذا الخصوص حول " دور إعلام القرب في المساهمة في تحقيق التنمية الشاملة، الإعلام الجمعياتي أنموذجا"

\* 21 فيفري 2020. حضور أعضاء اللجنة في يوم دراسي نظمه المركز الدولي للتنمية والحكم الرشيد في إطار برنامج " إدامة " بالشراكة مع بلدية باجة حول الفضاءات العامة. \*07 مارس حضور ملتقى إقليمي حول دعم الديمقراطية التشاركية بين السلطة المحلية والمجتمع المدني في إحدى نزل مدينة طبرقة.

\*9 مارس حضور أعضاء اللجنة لورشة عمل بالشراكة بين بلدية باجة ووكالة التعاون الألماني حول التنظيم الهيكلي والإداري لبلدية باجة.

وفي الأخير توصي اللجنة بضرورة التعامل معها بكل حرفية لاسيما في ذلك مصلحة العمل الاجتماعي من خلال ضرورة إعلامها بكل ما يتعلق باختصاص اللجنة في الندوات أو الملتقيات أو الشراكات التي من الممكن إبرامها مع جمعيات أو منظمات أو إدارات أو مندوبيات جهوية وهو الطلب التي تقدمت به اللجنة بواسطة مكتوب للسيد رئيس بلدية باجة في هذا الخصوص بتاريخ 2020/02/18 كما توصي أيضا بضرورة أن يتضمن جدول أعمال الجلسة العامة العادية الأولى مقترحات مداولة تتعلق ب:-  
-نشرية العمل البلدي.

-جائزة بلدية باجة لمكونات المجتمع المدني.

-تخصيص كل يوم أحد من كل شهر للجولان دون سيارات بإحدى شوارع مدينة باجة.

ب- لجنة النظافة والصحة والبيئة

ثم أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد محمد نجيب الغربي رئيس لجنة الصحة والنظافة والبيئة الذي قدم تقريرا عن نشاط لجنته جاء فيه:

يشرفني أن أرفع لجناب المجلس البلدي تقريرا حول نشاط لجنة النظافة والصحة والبيئة للثلاثية الأولى لسنة 2020 والذي أستله كسابقه وسابق سابقه بالتذكير بالغياب الكلي عن أشغال اللجنة منذ شهر فيفري 2019 كما أذكر الجناب أن اللجنة ليس لها مقرر منذ ما يزيد عن سنة وإنطلاقا من مسؤوليتي فإني أدعو لفتح باب الترشح لعضوية هذه اللجنة لتعويض الأعضاء الذين يتعذر عليهم مواصلة العمل صلبها. أما في خصوص إجتماعات اللجنة فإنها لم تنعقد جلها رغم دعوة كل الأعضاء للإجتماع بواسطة إستدعاءات رسمية حسب الرزنامة التالية:

مواعيد إجتماعات اللجنة:

دعوة لجلسة بتاريخ 2020/01/22 لكافة أعضاء اللجنة لم يحضر منهم سوى رئيس اللجنة وعضو واحد السيد أمين سعد والمستشار السيد كمال النفزي والدكتورة صوفية العوادي وترأس الجلسة السيد رئيس البلدية حول جدول الأعمال التالي:

\*مناقشة الخطة السنوية للجنة النظافة

\* النظر في شكاوي المواطنين

وقد إفتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالجميع ومؤكدا على ضرورة إيجاد حل جذري لمثل هذه الغيابات وجملة من النقاط الأخرى كما تناول الحاضرون الكلمة معربين عن إستغرابهم لإستفحال ظاهرة التغيب هذه مقترحين فتح باب الترشح لعضوية اللجان التي تشهد غيابات متكررة...

وفي خصوص النقطة الأولى لجدول الأعمال وهي مناقشة الخطة السنوية إتفق الجميع على تأجيل النظر فيها الى حين إكمال النصاب داخل اللجنة.

ثم نظر المجتمعون في شكوى متساكني شارع الحرية بباجة الشمالية و تقرر دعوتهم لجلسة عمل مشتركة بقصر البلدية برئاسة السيد رئيس البلدية لسماع مشاغلهم و إيجاد حلول لهم و ذلك يوم 2020/01/31 على الساعة الثالثة بعد الزوال و حضر في التاريخ و الساعة عن البلدية رئيسها السيد محمد ياسر الغربي و نائبيه السيدة إيمان الماكني و السيد لطفي الخليع و السيد رئيس اللجنة و السيد كمال النفزي و حضر عن الحي عدد من المتساكنين و دار حوار صريح بين المشاركين في الاجتماع الذي دام ما يزيد عن الساعة و النصف أفضى الى مقترح متمثل في القيام بزيارة ميدانية لتدارس الموضوع على عين المكان بحضور طرفي الجلسة و إقرار جملة من التدابير الكفيلة برفع تشكي المواطنين.....

دعوة لجلسة بتاريخ 2020/02/14 تغيب فيها كل الأعضاء وحضر السيد رئيس اللجنة والسيد بشير الزايدي والسيدة صوفية تقرر خلالها وإقتراح من الدكتورة القيام بحملة نظافة بوسط المدينة متزامنة مع حملة أخرى تم إقرارها بمناطق كتفرقة بالمدينة تشمل عدد من المصبات العشوائية والأعشاب بإستعمال الآلات الثقيلة فقط وذلك يوم الأحد 2020/02/16 بداية من الساعة الثامنة والنصف حيث حضر في التاريخ والساعة عدد من المتطوعين (14 متطوعا) تم من خلالها القيام بكنس الأماكن التالية:



الإستخلاصات الحاصلة إلى موفى فيفري 2020 تبقى في حدود متوسطة طالما أن نسبة الإستخلاصات الحاصلة ناهزت 14,12 % . وأما باقي الموارد فإن نسبة الإستخلاص بها تبقى عادية في مجملها . غير أنه بين في المقابل أن الإستخلاصات تراجعت بشكل كبير جدا خلال شهري مارس و أبريل بل تكاد تكون منعدمة بسبب إجراءات الحجر الصحي للتوقي من إنتشار فيروس كورونا خاصة و أن القباضة البلدية قد أغلقت أبوابها على غرار مختلف المصالح البلدية الأمر الذي تسبب في إنعدام الموارد خلال الشهرين الفارطين بل إلى حدود منتصف شهر ماي .

لمزيد الإطلاع على سير الإستخلاصات أعدت الإدارة البلدية جدولا مفصلا في الغرض

#### متابعة سير الإستخلاصات إلى موفى فيفري 2020

عدد الفصل	بيان الموارد	تقديرات الميزانية	المداخل المنجزة	النسبة مقارنة بالتقديرات
01101	المعلوم على العقارات المبنية	300.000,000	35.153,244	11,72%
01102	المعلوم على الأراضي غير المبنية	100.000,000	12.514,132	12,51%
01201	المقايض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات	2.300.000,000	25.177,351	1,09%
01201	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	350.000,000	00	0%
01202	المعلوم على النزل	10.000,000	00	0%
01203	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	5.000,000	00	0%
02101	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية المستلزمة	890.000,000	129.440,000	14,54%
02102	مداخل أسواق الجملة	310.000,000	18.890,000	6,09%
02201	لزمة معلوم الذبح	20.000,000	00	0%
02202	مداخل مختلفة من لزمة الملك البلدي	200.000,000	20.000,000	10%
02402	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	50.000,000	15.926,000	31,85%
02403	معلوم وقوف العربات بالطريق العام	1.000,000	1.065,900	106,59%
02404	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	35.000,000	5.310,000	15,17%
02405	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	10.000,000	2.918,000	29,18%
02406	معلوم الإشهار	80.000,000	11.100,000	13,88%
02499	مداخل مختلفة	80.000,000	8.687,520	10,86%
03101	معلوم التعريف بالإمضاء	90.000,000	15.703,750	17,45%

% 12,47	2.493,250	20.000,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	03102
% 15,31	16.838,000	110.000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	03103
% 10,4	104,000	1.000,000	معاليم تسليم الشهاد والهجج لأخرى	03199
% 00	000	3.000,000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	03202
% 1,71	120,000	7.000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	03203
% 11,12	4.448,700	40.000,000	معاليم رخص البناء	03206
% 5,5	550,000	10.000,000	معلوم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	03299
% 21,71	4.342,500	20.000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	03302
% 0	00	300.000,000	المقاييس الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	03303
% 0	00	50.000,000	المبالغ المتأتية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل	03303
% 1	200,000	20.000,000	معاليم متأتية مقابل رفع الفضلات	03304
% 0	00	1.000,000	المعلوم على العروض الظرفية	04002
% 17,64	1.764,000	10.000,000	مداخل رياض الأطفال	05101
% 21	1.260,000	6.000,000	مداخل الملاعب و القاعات الرياضية	05103
% 28,5	22.800,000	80.000,000	مداخل قاعات العروض والأفراح	05106
% 32,80	85.289,411	260.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	05201
% 31,10	2.177,209	7.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	05202
%00	00	25.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	05203
%00	00	30.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي	05204
%26,71	9.350,112	35.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط سكني	05205
%25	2.500,000	10.000,000	مداخل الحدائق و المنتزهات و مراكز الترفيه	05206
%00	00	50.000,000	مداخل كراء المسابح و الحمامات	05208
988%	49.398,800	5.000,000	محاصيل البيوعات الأخرى	05399
%31,11	700.000,000	2.249.858,000	المناب من المال المشترك	06001
%23,33	1.400,000	6.000,000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	06006
% 0	00	1.000,000	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	06007
0%	00	1.000,000	إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة	06009
% 0	00	1.000,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و إستخلاص لفائدة الغير	06099
% 0	00	1.000,000	مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام	06099

0%	00	3.000,000	خطايا التأخير المنجرة عن إنجاز الصفقات العمومية	06099
0%	00	1.142,000	مقاييض مختلفة	06099
% 14,12	1.157.523,079	8.200.000,000	جملة مداخيل الميزانية	

وقد تدخل السيد كريم الدريدي داعيا إلى القيام بحملة تحسيسية وتوعوية لتنمية الموارد البلدية كما دعا لجنة الشؤون المالية إلى تركيز عملها على تحسين الموارد البلدية خلال الأشهر القادمة

كما تدخل أيضا ثلة من السادة أعضاء المجلس داعين إلى إدراج متابعة سير الإستخلاصات كمعصر قار ضمن جدول أعمال المكتب والمجلس

هذا وفي ختام الجلسة أكد السيد رئيس البلدية أنه بالنسبة لمتابعة سير المشاريع ومتابعة المواضيع المطروحة ضمن الدورة التمهيدية فإن الإدارة قد أعدت تقريرا شافيا مدرج بملف الدورة يمكن لكافة السادة الأعضاء الإطلاع عليه مؤكدا أن موضوع متابعة المشاريع البلدية سيخصص له دورة إستثنائية خاصة به إعتبارا لأهمية الموضوع و تأثيره المباشر في حياة المواطن زيادة على أن أغلب المشاريع تشكو من وجود صعوبات و عراقيل تحول دون الإنطلاق الفعلي في تنفيذها في آجالها الأمر الذي يتطلب جلسة خاصة بهذا الموضوع حتى يتسنى تذليل كل الصعوبات لضمان إنطلاقة موفقة لمختلف المشاريع التنموية وتبعا لذلك جدد السيد محمد ياسر الغربي رئيس البلدية شكره لكافة السادة الحضور وفي حدود الساعة الثانية والنصف بعد الزوال رفعت الجلسة./.

رئيس البلدية  
محمد ياسر الغربي