



باجة في: 2018/05/04

الجمهورية التونسية
وزارة التنمية المحلية والبيئة
بلدية باجة

إعلان طلب عروض إستلزام فضاء المسبح البلدي بباجة

تعزم بلدية باجة إستلزام فضاء المسبح البلدي الكائن بنهج الطاهر الحدّاد، طريق طبرقة، باجة الشمالية موضوع الرسم العقاري عدد 18102 باجة والبالغ مساحته 10553 م² والراجع ملكيته لبلدية باجة، وذلك لمدة عشر (10) سنوات بداية من تاريخ العقد المبرم بين الطرفين وبعد المصادقة على عقد اللزما وكراس الشروط من قبل سلطة الإشراف المختصة ترابيا.

يتمّ إستلزام هذا الفضاء عن طريق طلب عروض بالظروف المغلقة لفائدة شخص طبيعي أو شخص معنوي وذلك طبقا لمقتضيات كراس الشروط المصادق عليها من طرف سلطة الإشراف بتاريخ 26 مارس 2018،

تقدّم العروض عن طريق الظروف المغلقة إلى بلدية باجة، ساحة الإستقلال باجة 9000، سواء عن طريق البريد السريع أو البريد مضمون الوصول أو تودع مباشرة بمكتب الضبط المركزي ببلدية باجة ابتداء من يوم الإربعاء الموافق لـ: 09 ماي 2018 وإلى غاية يوم الجمعة الموافق لـ: 08 جوان 2018 وهو تاريخ غلق تقديم العروض،

يجب أن يحتوي العرض المقدم على الوثائق التالية:

أ- ظرف أول مغلق يحمل عبارة " الظرف الإداري" ويتضمّن الوثائق التالية:

1- ضمان مالي وقتي قدره عشرة آلاف دينار (10.000,000 د) صالح لمدة أربعة (04) أشهر ابتداء من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى لقبول العروض، يقع إيداعه نقدا لدى قابض بلدية باجة أو بواسطة صكّ مؤشّر عليه أو ضمان بنكي طبقا للأنموذج المعد من طرف الإدارة (أنموذج ع-01د).

2- بطاقة الإرشادات طبقا للأنموذج المعد من طرف الإدارة تتضمن هوية المشارك (أنموذج ع-02د).

3- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية أو نسخة من بطاقة الهوية الجبائية.

4- أصل بطاقة السوابق العدلية لم يمض على تسليمها 3 أشهر بالنسبة للأشخاص الطبيعيين.

5- نسخة من كراس الشروط المصحوبة بمثال هندسي للمسبح البلدي ممضاة ومعرف بإمضائها يتم سحبها من مصلحة النزاعات الكائنة بالإدارة الفرعية للشؤون الإدارية، شارع الحبيب بورقيبة مقابل خلاص مبلغ 150 ديناراً لدى القبضة البلدية الماسكة لحسابيات بلدية باجة.

6- تصريح على الشرف يتضمن إطلاع المشارك على الأمثلة الهندسية والموقعية لفضاء المسبح وعلى كراس الشروط (أنموذج ع-03-دد).

7- شهادة إبراء لسنة 2018 تفيد أنّ المشارك لا تتخذ بذمته ديون لفائدة الجماعات المحلية أو شهادة في عدم الترسيم بجدول تحصيل المعاليم البلدية لسنة 2018.

8- شهادة في الوضعية الجبائية لسنة 2018 تفيد أنّ المشارك لا تتخذ بذمته ديون لفائدة الدولة.
9- شهادة في سلامة الوضعية تجاه الصندوق الوطني للضمان الإجتماعي لم يمض على تسليمها أكثر من ثلاثة أشهر.

10- شهادة في عدم الإفلاس أو شهادة في التسوية سارية المفعول.

11- تصريح على الشرف في عدم التأثير (أنموذج ع-04-دد)

12- تصريح في الإلتزام بالتأمين (أنموذج ع-05-دد)

ويتمّ إقصاء العروض التي لا تتضمن إحدى الوثائق المذكورة .

ب- ظرف ثاني مغلق يحمل عبارة "**الظرف المالي**" يتضمن الوثائق التالية :

1- جدول الأسعار المتضمن المعلوم السنوي للزمة فضاء المسبح البلدي (أنموذج ع-06-دد).

2- وثيقة التعهّد (أنموذج ع-07-دد).

ويتمّ إقصاء العروض التي لا تتضمن إحدى الوثائق المذكورة.

ج- ظرف ثالث مغلق يحمل عبارة "**الظرف الفني**" يتضمن الوثائق التالية:

* **قائمة في الموارد البشرية طبقاً للأنموذج المعدّ من طرف الإدارة:** (أنموذج ع-08-دد).

- ع-02-دد سباح منقذ مع الإدلاء بالسيرة الذاتية لهما كما يقع تقديم شهادة في الإختصاص مسلّمة من الحماية المدنية وتقديم عقد أو إلتزام بالتعاقد معهما.

- عدد 01 مختصّ في صيانة معدات المسابح مع تقديم ما يفيد الإختصاص وعقد أو إلتزام بالتعاقد معه.

- عدد 01 مكلف بتسيير المشروع مع تقديم السيرة الذاتية.

- عدد 05 عملة مختصّين في العناية بالعشب الطبيعي والبستنة وتقليم الأشجار والنظافة والتعهّد مع تقديم ما يفيد الإختصاص وعقد أو إلتزام بالتعاقد معهم.

* **دراسة جدوى للمشروع تشتمل على ما يلي:**

- البرامج التنشيطية مدعومة بالمؤيّدات اللازمة.

- الخبرة في إدارة المشاريع المشابهة مع تقديم الوثائق المدعّمة لذلك.

- التصور الشامل لتهيئة فضاء المسبح البلدي مع تقديم الوثائق المدعمة لذلك.
- الأجل المقترح لبرنامج تنفيذ الإستثمار.

ويقع تضمين الظرف الإداري والظرف المالي والظرف الفني في ظرف خارجي مغلق لا يحمل إلا عبارة " لايفتح طلب عروض إستلزام فضاء المسبح البلدي بباجة "

يتم فرز العروض من طرف لجنة التثبيت بالبلدية يوم الثلاثاء الموافق لـ: 12 جوان 2018 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات ببلدية باجة، ساحة الإستقلال، وذلك في جلسة علنية ويمكن للمتشحين الحضور بصفة شخصية أو بواسطة نائب مخول له قانونا.

يتم الإتصال بمصلحة النزاعات والشؤون العقارية بالإدارة الفرعية للشؤون الإدارية الكائنة بشارع الحبيب بورقيبة، وذلك لسحب الوثائق الخاصة بإستلزام فضاء المسبح البلدي موضوع طلب العروض.

مع العلم أنّ البلدية تحتفظ لنفسها بحق عدم قبول أي عرض إذا تراءى لها عدم وجود أي فائدة من العروض المقدّمة.

ولمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بأرقام الهاتف التالية:

78.452.930/78.451.531/78.451.944 وذلك أثناء التوقيت الإداري.

رئيس النيابة الخصوصية