

الجمهورية التونسية  
وزارة الداخلية والتنمية المحلية  
ولاية باجة

بلدية باجة

دفتر الأملاك البلدية  
( الملك العمومي )

رقم  
الصفحة

التاريخ

الملاحظات

١٥

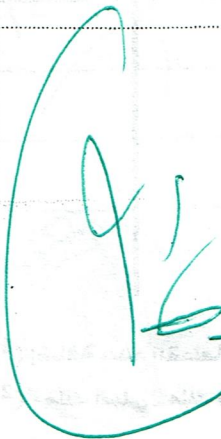
# دفتر الأملاك البلدية

( الملك العمومي )

يتضمن هذا الدفتر مجمل الأملاك العمومية البلدية ويكون مرقما ومؤشرا  
على جميع صفحاته من قبل رئيس البلدية

باجة في ٥٢ سبتمبر 2019

رئيس بلدية



رئيس بلدية باجة

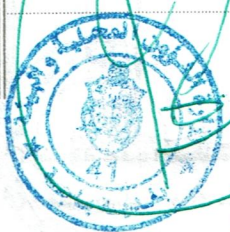
محمد ياسر الفريحي

الموقع والحدود (1)	نوع الملك	العدد الرتبي
تقسيم السعادي	طرقا	01

(1) إضافة عدد القطعة بمثال الإحصاء عند الاقتضاء إلى جانب التنصيص بالتفصيل على الموقع والحدود.  
 (2) - ملك أصلي - ملك مسلم من الدولة - ملك ناتج عن تنفيذ مثال التهيئة - ملك تنفيذيا لأمر انتزاع.



كيفية الاستقرار على ملك البلدية (2)	وجه الاستعمال	المساحة
<p>طبقاً للفصل 67 من مجلة التهيئة الترابية والتعمير الصادرة بمقتضى القانون عدد 122 لسنة 1994 المؤرخ في 28 نوفمبر 1994 ، الذي ينص على ما يلي :  " تدمج الطرقات والمساحات الخضراء والمساحات العمومية والمساحات المخصصة للتجهيزات العمومية بصحبة المصادقة على التقسيم في الملك العمومي أو الملك الخاص التابع للتولية أو للجماعة المحلية ولا يترتب عن ذلك مقابل أو غرامة إلا بالنسبة للمساحة التي تزيد على ربع مساحة التقسيم وعلى أساس معتل أو ثقل الأراضي المدمجة .</p> <p>تاريخ المصادقة على التقسيم : 17 مارس 2006 .</p>	<p>طرقات</p>	<p>108 م<sup>2</sup></p>



رئيس بلدية بجاية  
 محمد ياسر الغريبي

المس

00

2

العدد الرتبي	نوع الملاك	الموقع والحدود (1)
104	الحديقة العمومية	<p>الموقع: شارع الجمهورية - الحدود: شمالاً - نهج جنوباً - نهج شرقاً - شارع الجمهورية - غرباً - نهج أبو القاسم الشابي</p>

(1) إضافة عدد المضمة أمثال الاحماء عند الاقتضاء إلى جانب التنصيص بالتفصيل على الموقع والحدود.

(2) - ملك أصلي - ملك مسلم من الدولة - ملك ناتج عن تنفيذ مثال التهيئة - ملك تنفيذاً لأمر انتزاع.



كيفية الاستقرار على ملك البلدية (2)	وجه الاستعمال	المساحة
<p>على ملك بلدية باجة: الرسم العقاري عدد 112738 / 10169 باجة .</p> <p>بمقتضى حكم التحيين عدد 3434 الصادر بتاريخ 10 أكتوبر 2007 والقاضي بإلزام إدارة الملاك العقاري بالتنصيص على انتقال ملكية 12700 م<sup>2</sup> من ملك الملاك الخاص بالف المجلس البلدي باجة وذلك بالرسم العقاري عدد 10169 باجة .</p>	حديقة عمومية .	12700 م <sup>2</sup>
<p>على ملك المولى الخاص وهي تصرف يديها باجة: الرسم العقاري عدد: 8548 / 14046 باجة .</p>		1344 م <sup>2</sup>



رئيس بلدية باجة  
محمد بنيسر الفوسري