



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية باجة
بلدية باجة

النيابة الخصاصية بلدية باجة

الدورة العادية الرابعة لسنة 2017

الخميس 30 نوفمبر 2017

- محضر جلسة جماعي -



باجة ضري،

النيابة الخصوصية لبلدية باجة

الدورة العادية الرابعة لسنة 2017

الخميس 30 نوفمبر 2017

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تممته ، وبناء على الإستدعاء ع2895دد الموجه إلى السادة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية باجة بتاريخ 29 نوفمبر 2017 المتضمن الدعوة إلى حضور إجتماع الدورة العادية الرابعة للنيابة الخصوصية لسنة 2017 المقرر عقدها يوم الخميس 30 نوفمبر 2017 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقاعة الإجتماعات بقصر البلدية الكائن بساحة الإستقلال ، عقدت النيابة الخصوصية لبلدية باجة جلستها برئاسة السيدة منية الطويهي بلطي رئيس النيابة الخصوصية وبحضور أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية باجة السادة والسيدة :

فيصل الوشتاتي رئيس لجنة الشؤون الإجتماعية والأسرة - آمال كدوس رئيس لجنة الشؤون الإدارية والمالية

ياسر غومة رئيس لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة - فتحي الجبالي رئيس لجنة الشباب والرياضة والثقافة

علي الهذلي رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية - إسماعيل القطيبي رئيس لجنة الشؤون الإقتصادية

كما حضر هذه الجلسة السيد سامي المالكي مدير الشؤون الإدارية والمالية مكلف بالكتابة العامة للبلدية (مقرر الجلسة) والبعض من رؤساء المصالح الإدارية والفنية للبلدية .

إفتتحت الجلسة السيدة منية الطويهي بلطي رئيس النيابة الخصوصية بكلمة رحبت في مستهلها بالحاضرين من أعضاء النيابة الخصوصية وإطارات فينة وإدارية بالبلدية على حضورهم هذا الإجتماع للدورة العادية الرابعة للنيابة الخصوصية لسنة 2017 ، وبعد التأكد من إكمال النصاب من حيث حضور أعضاء النيابة الخصوصية تطبيقا للفصل 33 من القانون الأساسي للبلديات استعرضت النقاط الواردة بجدول أعمال الدورة وهي كالتالي :

جدول أعمال الدورة العادية الرابعة لسنة 2017

I - المواضيع القارة:

- 1- تلاوة المناشير والمكاتيب للفترة المتراوحة بين الدورتين الثالثة والرابعة
- 2 - استعراض أهم المقترحات الواردة بالدورة التمهيدية للنيابة الخصوصية
- 3- متابعة سير المشاريع البلدية
- 4- متابعة سير الإستخلاصات
- 5- جرد البناءات المتداعية للسقوط
- 6- تقرير حول وضعية النظافة والعناية بالمنطقة البلدية

II - المداولات :

- 1- طرح معالم بعنوان الأداء على العقارات المبنية و الغير مبنية
- 2- حول تصنيف موقع العقارات غير المبنية
- 3- استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة
- 4- تحويل إتماد
- 5- حول مذكرة تفاهم لمرافقة أعوان إدارة بلدية تيباز في مجالي السير المالي والإداري من طرف بلدية باجة.
- 6- حول إقتناء حاويات حديدية
- 7- البرنامج العام للتكوين و البرنامج الخصوصي لدعم القدرات لسنة 2018
- 8- إتفاقية منح المساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة لسنة 2018
- 9- تسوية الوضعية العقارية لمقسم كائن بالمنطقة الحرفية، طريق طبرقة لفائدة ورثة المرحوم مبروك بن محمد الماكني
- 10- تسوية الوضعية العقارية لقطعة أرض كائنة بنهج الباجي المسعودي لفائدة السيد فتحي بن خميس العمدوني
- 11- حول المصادقة على اعتماد بلدية باجة تطبيقا لتطبيق الكترونية نكية لسبر الآراء والتصويت عبر الأنترنت
- 12 - حول التخفيض في سعر لزمة السوق الأسبوعية للدواب و الحبوب و البقول الجافة

III - مواضيع مختلفة :

- حول النتائج النهائية لتقييم أداء البلديات بعنوان سنة 2018

1 - المواضيع القارة:

استعرضت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية النقاط الواردة بهذا العنصر من جدول الأعمال لهذه الدورة العادية الرابعة لسنة 2017 للنيابة الخصوصية على النحو التالي :

1- تلاوة المناشير والمكاتيب للفترة المتروحة بين الدورتين الثالثة والرابعة :

ع/ر	المنشور	الموضوع
1	مكتوب السيد السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 10446 بتاريخ 25 أكتوبر 2017	حول تسوية وضعية استهلاك الكهرباء بالمؤسسات الشبابية .
2	مكتوب السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 9729 بتاريخ 09 أكتوبر 2017	حول تنقيح ميزانيات البلديات لسنة 2017
3	منشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 9768 بتاريخ 09 أكتوبر 2017	حول تأطير أعوان الشرطة البيئية ميدانيا
4	منشور مشترك بين وزارات الشؤون المحلية والبيئة والفلاحة والموارد المائية والصيد البحري والتجارة عدد 3 بتاريخ 13 أكتوبر 2017	حول التدابير الإستراتيجية الواجب اتخاذها لتدارك النقائص المسجلة بالمسالك البلدية المعدة لحيوانات المجزرة
5	مكتوب السيد والي باجة بتاريخ 07 نوفمبر 2017	حول البرنامج العام للتكوين والبرنامج الخصوصي لدعم القدرات لسنة 2018
4	منشور رئاسة الحكومة عدد 11 بتاريخ 18 أبريل 2017	حول الأحكام الإستثنائية لتسوية فترات الإلحاق المقضاه في إطار التعاون الفني بعنوان أنظمة الضمان الإجتماعي في القطاعات العمومي والخاص
5	مراسلة السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 5204 بتاريخ 31 ماي 2017	حول تسيير وإحكام بعض الإجراءات المتعلقة بالشروط الدنيا المستوجبة لتحويل مساعدات الدولة
6	مكتوب السيد وزير المالية عدد 988 بتاريخ 07	حول تطبيق أحكام الفصل 31 من القانون عدد 78 لسنة 2016 المؤرخ في 17 ديسمبر 2016 المتعلق بقانون المالية

2017	افريل 2017	لسنة 2017
7	مكتوب المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4673 بتاريخ 17 أكتوبر 2017	حول إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2018

2 - استعراض أهم المقترحات الواردة بالدورة التمهيدية للنيابة الخصوصية :

انعقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للنيابة الخصوصية يوم الخميس 26 أكتوبر 2017 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقصر البلدية برئاسة السيدة منية الطويهي بلطي رئيسة النيابة الخصوصية لبلدية باجة ، وتطبيقا لمقتضيات الفصل 32 من القانون الأساسي للبلديات والذي ينص على أنه يتم درس المقترحات المعروضة من قبل اللجان البلدية حسب مشمولاتها وتعرض على الدورة العادية الموالية للمجلس البلدي حيث تمحورت الإقتراحات كما يلي :

- طلبات الإشغال الوقتي للطريق العام ورخص الاكشاك
 - الإنتصاب الفوضوي
 - النظر في وضعية عقار بنهج حنبل محل نزاع لدى المحاكم المختصة بين البلدية وبعض المواطنين
 - وضعية البناءات المتواجدة فوق أراضي دولية
 - صيانة المقبرة الإسلامية والعناية بها
 - تشريك المجتمع المدني في العمل البلدي
 - النظافة والعناية بالبيئة و غياب الفضاءات العمومية والمنتزهات
 - بطأ الإدارة البلدية في الرد على مطالب المواطنين
 - العناية بالأرياف التي شملها تحويل الحدود الترابية البلدية
 - تواصل البناء الفوضوي ببعض الأحياء
 - صيانة الطرقات وسير نسق المشاريع المبرمجة بالمخطط البلدي الإستثماري التشاركي
 - العناية بشبكة التتوير العمومي بالطريق الحزامية ومداخل المدينة والحديقة العمومية
- وقد تم عرض المقترحات المذكورة أعلاه على اللجان البلدية وهي إما بصدد الدرس مع الأطراف ذات العلاقة أو في طريقها إلى الحل مثل إنجاز بعض المشاريع المبرمجة بالمخطط البلدي الإستثماري التشاركي كتعبيد الطرقات وتهذيب حي عين الباردة والتتوير العمومي .

كشف في متابعة المشاريع البلدية نوفمبر 2017

ع/ر	المشروع	الكلفة الأصلية	الكلفة المحيئة	سنة البرمجة أو المصادقة	الخطة التمويلية			نسبة الإنجاز		الإعتمادات المستهلكة	الإعتمادات المتبقية	إعتمادات متبقية لدى الصندوق	ملاحظات
					تمويل ذاتي	قرض	مساعدة	المادي	المالي				
1- المشاريع المتواصلة													
1	بناء ملعب الرقبي	665.204	665.204	2009	64.069	151.135	450.000 و.رياضة	70%	55%	368.846	296.358	67.333	بصدد إعداد ملف فسح الصفقة في انتظار تقرير مكتب المراقبة لفض الإشكال القائم بين المقاول والمهندس المستشار.
2	تعهد وصيانة نهج خير الدين	536.702	536.702	2010	53.671	252.250	230.781	100%	90%	483.031	53.671	-	تم عرض ملف الختم النهائي على أنظار اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية تم إصدار عديد الملاحظات في شأنه ونحن بصدد الإجابة لإعادة عرضه على أنظار اللجنة.
3	دراسة مخططات المرور	102.480	102.480	2014	10.248	92.232	-	100%	90%	92.232	10.248	0	تم إنجاز المشروع في انتظار حلول آجال القبول النهائي لخلاص مبلغ الضمان النهائي
4	تهيئة قصر البلدية	248.675	263.831	2015	248.675	-	-	100%	90%	223.808	24.868	0	تم القبول الوقتي للمشروع
5	إحداث محطة غسيل وتهيئة المغازة والمستودع البلدي	435.291	185.291	2014	331.997	90.370	12.924	-	-	-	435.291	103.294	تم الإعلان عن طلب العروض الخاص بإنجاز محطة غسيل وبصدد تقييم العروض. وسيتم الإعلان عن طلب العروض الخاص بتهيئة المغازة والمستودع البلدي قبل موفى السنة.
6	اقتناء شاحنة لنقل اللحوم	72.000	72.000	2015	72.000	-	-	100%	100%	72.000	-	0	تم إستلام المعدات
7	اقتناء سيارتين إداريتين وعدد 04 دراجات نارية	80.000	80.000	2015	75.580	-	-	100%	100%	75.580	-	0	تم استلام المعدات
8	برامج وتجهيزات إعلامية	20.000	20.000	2016	29.754	-	-	100%	100%	29.754	-	-	تم إستلام المعدات
9	دراسة أولية عين الباردة	2.800	2.800	2016	-	-	2.800	100%	100%	2.800	-	-	تم إنجاز الدراسة وخلص مستحقاتها
10	دراسة عين الباردة	29.120	29.120	2016	-	-	29.120	60%	35%	10.192	18.928	18.928	تم إنجاز الدراسة بقي قسط المتابعة
11	دراسة تعبيد الطرقات	25.536	25.536	2016	25.536	-	-	60%	45%	11.491	14.045	-	تم إنجاز الدراسة بقي قسط المتابعة
12	دراسة التنوير العمومي	4.368	4.368	2016	4.368	-	-	60%	60%	2.551	1.817	-	تم إنجاز الدراسة بقي قسط المتابعة
13	دراسة إحداث محطة غسيل وتهيئة المغازة والمستودع البلدي	12.554	12.554	2014	23.103	12.554	-	50%	0%	-	-	-	تم إعداد الدراسات الفنية لهذه المشاريع
14	دراسة مشروع الإنزلاق الأرضي	13.000	13.000	2016	13.000	-	-	60%	60%	7.800	5.200	-	تم إنجاز الدراسة بقي قسط المتابعة

15	دراسة مشروع تهيئة قصر البلدية	17.451	17.451	2015	17.451	-	-	17.451	-	100%	59%	10.229	7.222	-	تم إنجاز الدراسة والمتابعة في انتظار الختم النهائي
16	دراسة مثال التهيئة العمرانية	50.000	50.000	2016	50.000	-	50.000	50.000	-	0%	0%	-	50.000	-	بصدد التنسيق مع مصالح الإدارة الجهوية للتجهيز والمصالح الجهوية الأخرى لضبط كراس الشروط .
17	تهيئة حي عين الباردة	1718.080	1494.084	2016	-	-	-	1494.084	1494.084	0%	0%	-	1494.084	1494.084	تمت المصادقة عليه من قبل اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية وتحصل على الموافقة النهائية من ص.ق.م.ج.م. وبصدد الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية لإصدار الإذن ببدء الأشغال.
18	تعبيد الطرقات	2000.000	1566.562	2016	1116.562	300.000	150.000	300.000	1566.562	0%	0%	-	1566.562	300.000	تمت المصادقة عليه من قبل اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية وتحصل على الموافقة النهائية من ص.ق.م.ج.م. وبصدد الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية لإصدار الإذن ببدء الأشغال.
19	التنوير العمومي	500.000	522.132	2016	383.132	100.000	39.000	100.000	522.132	0%	0%	-	522.132	100.000	تمت المصادقة عليه من قبل اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية وتم تحويل الملف إلى ص.ق.م.ج.م. للحصول على الموافقة النهائية.
20	مشروع معالجة الإنزلاق الأرضي	180.000	232.240	2016	113.540	-	118.700	-	232.240	0%	0%	-	232.240	-	تم إصدار الإذن بتسجيل الصفقة وتقديم الضمان النهائي على أن تنطلق الأشغال قبل موفى شهر ديسمبر.
21	تهيئة محطة سيارات الأجرة	50.000	35.049	2016	35.049	-	-	-	35.049	100%	100%	35.049	-	-	تم إنجاز المشروع وخلص المقاول مشروع في طور الأخير من الإنجاز
	تهيئة سوق الجملة	100.000	104.300	2016	104.300	-	-	-	104.300	75%	90%	78.163	26.137	-	
2- المشاريع الجديدة															
22	دراسة مشروع صيانة الحالة المدنية - الروضة البلدية - سوق الدواب	26.485	26.485	2017	26.485	-	-	-	26.485	60%	0%	-	26.485	-	بصدد إعداد الدراسات من قبل المصممين المعينين من قبل اللجنة الفنية الجهوية للبناءات المدنية.
23	صيانة مصلحة الحالة المدنية	100.000	100.000	2017	100.000	-	-	-	100.000	0%	0%	-	100.000	-	في انتظار انتهاء الدراسات وتقديم ملف طلب العروض من قبل التجهيز
24	صيانة الروضة البلدية	100.000	100.000	2017	100.000	-	-	-	100.000	0%	0%	-	100.000	-	في انتظار انتهاء الدراسات وتقديم ملف طلب العروض من قبل التجهيز
25	صيانة سوق الدواب	200.000	200.000	2017	200.000	-	-	-	200.000	0%	0%	-	200.000	-	في انتظار انتهاء الدراسات وتقديم ملف طلب العروض من قبل التجهيز
26	اقتناء أراضي (المسبح)	60.000	60.000	2017	60.000	-	-	-	60.000	50%	0%	-	60.000	-	تم إعادة عرض اقتراح التعهد على أنظار مراقب المصاريف بعد إجابة مصالح أملاك الدولة
27	اقتناء مباني (لجنة التنسيق)	640.000	640.000	2017	640.000	-	-	-	640.000	100%	100%	640.000	-	-	تم الإنجاز
28	اقتناء معدات النظافة	300.000	300.000	2017	-	300.000	-	-	300.000	0%	0%	-	300.000	-	بصدد تقييم العروض لعرض الملف على أنظار اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية.

4- متابعة الإستخلاصات إلى غاية 29 نوفمبر 2017

النسبة المحققة %	الإستخلاصات الحاصلة بالدينار	إستخلاصات الشهر بالدينار	إستخلاصات الشهر السابق بالدينار	تقديرات ميزانية 2017	نوع الموارد	الفصل
94,30	235.754,442	26.908,103	208.846,339	250.000	المعلوم على العقارات المبنية	11-01
81,18	97.426,113	7.932,388	89.493,725	120.000	المعلوم على الأراضي الغير المبنية	11-02
88,47	1.636.715,879	197.059,109	1.439.656,770	--	المعلوم على المؤسسات	12-01
--	--	--	--	1.600.000	المقايض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية أو المهنية	12-01-01
--	--	--	--	250.000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى	12-01-02
525,87	26.293,948	80,682	26.213,266	5.000	المعلوم على النزل	12-02
33,36	1.668,487	103,500	1.564,987	5.000	معلوم الاجازة الموظف على المحلات بيع المشروبات	12-03
75,43	847.450,000	11.043,333	836.406,667	1.123.400	مداخل الأسواق اليومية و الأسبوعية	21-01
88,11	268.750,000	40.000,000	228.750,000	305.000	مداخل أسواق الجملة	21-02
--	--	--	13.500,000	18.000	لزمنة معلوم الذبح	22-01
95,88	206.350,666	35.000,000	171.350,666	215.200	لزمنة معلوم الإشغال الوقي للطريق العام	22-02
7,34	146,700	--	146,700	1.000	معلوم الذبح	24-01-01
--	--	--	--	1.000	معلوم المراقبة الصحية على اللحوم	24-01-03
763	76.334,845	1.753,000	74.581,845	10.000	معلوم الإشغال الوقي للطريق العام	24-02
19,82	396,550	25,500	371,050	2.000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام	24-03
107	37.450,000	3.550,000	33.900,000	35.000	معلوم اشغال الطريق العام عند اقامة حضائر بناء	24-04
20,68	617,995	--	617,995	3.000	معلوم عنه أشغال تحت الطريق العام	24-05
80,49	120.742,700	18.389,200	102.353,500	150.000	معلوم الإشهار	24-06
560	55.921,536	7.919,700	48.001,836	10.000	مداخل مختلفة	24-99
97,58	97.580,000	9.185,750	88.394,250	100.000	معلوم التعريف بالإمضاء	31-01
67	20.099,000	1.938,750	18.160,250	30.000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ الأصل	31-02
107	107.050,000	8.815,000	98.235,000	100.000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	31-03
--	106,000	--	106,000	--	معلوم تسليم الشهادت و الحجج الأخرى	31-99
12	360,000	--	360,000	3.000	معلوم رخص أشغال الطريق لتعاطي بعض المهن	32-02
67,7	6.770,000	120,000	6.650,000	10.000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفرح العائلية	32-03
134	53.838,200	3.939,200	49.899,000	40.000	معاليم رخص البناء	32-06
7,5	75,000	15,000	60,000	1.000	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة	32-07
--	1560,000	100,000	1.460,000	--	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	32-99
232	23.197,500	2.052,000	21.145,500	10.000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	33-02
110	277.077,000	69.193,000	207.884,000	250.000	المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	33-03
39,69	39.697,000	39.697,000	--	100.000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي بإتماد آلة التعديل لصندوق التعاون	33-03-02
81,6	16.320,000	1.700,000	14.620,000	20.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات	33-04
350	3.509,305	3.509,305	--	1.000	المعلوم على العروض الطرفية	40-02
41,08	8.216,5000	1.034,000	7.182,500	20.000	مداخل رياض الأطفال	51-01
139	8.360,000	680,000	7.680,000	6.000	مداخل الملاعب و القاعات الرياضية	51-03
71,79	71.790,000	130,000	71.660,000	100.000	مداخل قاعات العروض و الأفرح	51-06
111,31	222.636,293	8.418,170	214.218,123	200.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجارية	52-01
102	7.179,128	210,000	6.969,128	7.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	52-02
43,8	8.760,000	--	8.760,000	20.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	52-03
105,27	27.370,000	--	27.370,000	26.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي	52-04
131	39.357,060	2.357,764	36.999,296	30.000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن	52-05
187	16.841,305	3.509,305	13.332,000	9.000	مداخل الحدائق العمومية و المنتزهات	52-06-02
--	--	--	--	5.000	مداخل كراء المسابح و الحمامات	52-08
--	3.465.000	--	3.465.000	--	محاصيل بيع العقارات	53-01

--	--	--	--	9.000	محاصيل بيعات الأخرى	53-99
87	1.552.254,000	--	1.552.254,000	1.765.000	المناب من المال المشترك	60-01
--	--	--	--	11.400	منح و مساهمات مخصصة للتسيير	60-03
170	1.700,000	40,000	1.660,000	1.000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة و الشرطة الصحية	60-06
--	--	--	--	1.000	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	60-07
--	250,000	--	250,000	--	مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	60-08
142	14.217,500	1.065,000	13.152,500	10.000	إسترجاع مصاريف اصلاح الطرقات و الأرصفة	60-09
88,45	4.422,419	--	4.422,419	5.000	مبالغ بعنوان مصارف إدارة و تصرف و استخلاص لعائدة الغير	60-99-01
--	--	--	--	10.000	مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام	60-99-02
--	57.269,927	--	57.269,927	2.000	خطايا التأخير المنجرة عن إنجاز الصفقات العمومية	60-99-03
--	--	--	--	2.000	منح الحضور	60-99-04
--	4.350,385	136,014	4.214,371	--	مقايض مختلفة	60-99-99
90,25	6.317.553,079	504.100,468	5.813.452,611	7.000.000	المجموع	

5- جرد البنايات المتداعية للسقوط :

تبعاً لبرقية السيد وزير الداخلية عدد 71273 المؤرخة في 06 اكتوبر 2017 ومكتوب السيد والي باجة المؤرخ في 09 أكتوبر 2017 تحت عدد 7298 حول القيام بجرد شامل للمباني المتداعية للسقوط بالمرجع الترابي لبلدية باجة ، انعقدت جلسة عمل بقصر البلدية بحضور ممثلين عن الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان والتهيئة الترابية ومنطقة الأمن العمومي والمعهد الوطني للتراث وعمادة باجة المدينة والإدارة الجهوية للشؤون الإجتماعية والإدارة الجهوية للحماية المدنية والإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بباجة ، تم التطرق خلالها الى الجرد الذي وقع اعداده سنة 2009 الذي تم تحيينه سنة 2010 ، وباعتبار بقاء الوضعية على حالها وازدياد خطورتها لمرور سبع سنوات دون تنفيذ قرارات الهدم والإخلاء الصادرة في الغرض ، وقع الإتفاق على الشروع في القيام بالمعاينات الميدانية بكامل المنطقة البلدية مع الإستئناس بالجرد القديم لهذه البنايات .

وقد انطلقت عملية الجرد الجديدة مباشرة بعد انتهاء الجلسة المذكورة حيث تبين أن بعض البنايات المتداعية للسقوط قد تم هدمها وأخرى تم هدمها وإعادة بناؤها .

وقد تمت إضافة عقارات جديدة لم يقع رفعها خلال الجرد القديم باعتبارها أصبحت تشكل خطراً على متساكنيها ومستغليها والأجوار والمارة بصفة عامة .

علماً وأن اللجنة المعنية قد أوصت بهدم 36 عقارا وإخلاء 17 عقارا دون اعتبار البنايات التي تتطلب الترميم والصيانة مع مواصلة هذه العملية بالمناطق الريفية التابعة لبلدية باجة بالتنسيق مع عمد المناطق .

هذا وقد شرعت البلدية في إعداد القرارات المستوجبة وإحالتها على أنظار السلط الأمنية قصد تنفيذها علما وأنه تم إخلاء وهدم ماتبقى من الوكالة اليوسفية الكائنة بنهج خيرالدين باشا بالمدينة العتيقة الصادر في شأنها عدد 02 قرارات إخلاء وعدد 02 قرارات هدم مؤرخين في 30 أكتوبر 2017 باعتبارها متداعية للسقوط وتشكل خطرا على شاغليها ومرتاوي النهج المذكور .

6- تقرير حول وضعية النظافة والعناية بالمنطقة البلدية :

شهدت عملية رفع الفضلات بالمنطقة البلدية تحسنا ملحوظا لمسهم المواطن خاصة بعد تدعيم عملية الرفع بمقاولة لرفع الفضلات التالية : باجة المستقبل وقصر باردو والمنارات من 01 الى 06 (دعم من وزارة الإشراف لمدة ثلاث سنوات) وهو مامكن مصالح البلدية من إعادة تقسيم لمناطق التدخل وتتم الآن تغطية المنطقة البلدية بنسبة 100 % كما تم تدعيم البلدية من طرف وزارة الإشراف كذلك بآلية كنس الأنهج والشوارع ، لكن التدخلات تبقى منقوصة لعدم تغطية كافة المنطقة البلدية وخاصة الأحياء لعدم توفر اليد العاملة البلدية .

تم اقتناء عدد 150 حاوية حديدية جديدة لتعوض القديمة مع برمجة أماكن جديدة .

مع العلم وأن مصالح البلدية تتدخل حاليا بصفة دورية بالمناطق الريفية المضافة للمنطقة البلدية لرفع المصبات العشوائية . والبرغم من المجهود المبذول فإن البلدية تطمح الى الأحسن وتسعى لتحقيق ذلك بخصوصية عملية الكنس عن طريق ابرام اتفاقيات أو مقاولات تمس كافة المنطقة البلدية بداية من سنة 2018 .

1 - طرح معالم بعنوان الأداء على العقارات المبنية و الغير مبنية :

ذكرت السيدة أمال كدوس رئيسة لجنة الشؤون الإدارية والمالية أنه ، تطبيقا لمقتضيات القانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 03 فيفري 1997 و المتعلق بإصدار مجلة الجباية المحلية و خاصة الفصل 24 منه و تطبيقا لمقتضيات المذكرة العامة عدد 11 بتاريخ 16 جانفي 2006 المتعلقة بالتصرف المحاسبي للجماعات المحلية و إستنادا إلى أحكام الفصل 267 من مجلة المحاسبة العمومية و الذي ينص على إجراءات عمليات الطرح و إلى محاضر جلسة لجنة المراجعة بتاريخ 2017/03/15 و 2017/11/20.

وحيث تبين أنّ العديد من الأخطاء المادية حصلت في عملية تخزين المعطيات الخاصة بالمعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية ، و جب علينا أحيانا إجراء طرح جزئي للمعلوم عندما يكون الخطأ في المساحة المعتمدة و أحيانا أخرى إجراء طرح كلي عندما يكون الخطأ في عدد العقارات .

و حيث تقدّم العديد من أصحاب هذه العقارات باعترافات تمّ التأكد من صحتها بواسطة المعاينات الميدانية التي تمّ إجراؤها من طرف أعوان المراقبة و بواسطة الوثائق التي تمّ تقديمها من طرف المعنيين بالأمر إلى المصالح البلدية و حيث تمّت دراسة هذه المطالب من طرف لجنة المراجعة المذكورة أعلاه،

حسب بيانات الجدول أسفله و وافق أعضاء اللجنة على ما تمّ الاعتراض عليه من طرح المبالغ الواجبة للأسباب الموضوعية الآتي ذكرها ،ويكون الطرح إمّا كلي (في حالة التوظيف مرتين) أو جزئي (في حالة خطأ في المساحة) كما يلي:

1* عقار على ملك المواطن: **الطاهر قنديل** وقع إحتساب مساحة أكبر من مساحته الحقيقية الذي على أساسه وقع إحتساب المعلوم على العقارات المبنية .

عدد ترسيم العقار المزمع طرحه	سنوات الدين	مساحة العقار		قيمة الدين في السنة
		المسجلة	الحقيقية	
020486008201	2017/2011	120 م ²	85 م ²	29,920 د
قرار اللجنة	الموافقة على إحتساب المساحة الحقيقية للعقار و طرح جزء من المعلوم على العقارات المبنية المثقل بعنوان سنوات الدين			
المبلغ المزمع طرحه (من أصل الدين)	27,200 د × 07 سنوات = 190,400 د			

2* خلال الإحصاء العشري للعقارات المبنية و غير المبنية 2026/2017 تأكدت توظيف معالم على عدة مبنية عن طريق الخطأ ترجع معظمها إلى عدم تسمية الأنهج و الشوارع بالعديد من الأحياء عقارات بالمنطقة البلدية .

و عليه، و جب علينا طرح المعالم المثقلة دون موجب و منها ما يلي:

ع/ر	عدد ترسيم العقار المزمع طرحه	إسم المالك	سنوات الدين	المبلغ المتخذ بالذمة (أصل الدين)	سبب الطرح	قرار اللجنة
1	010077060001	محمد البوغانمي	2017/2007	182,112 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخذة بذمتها
2	010077061001	محمد البوغانمي	2017/2007	221,760 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخذة بذمتها
3	010157252101	محمد علي الدخلي	2017/2007	295,680 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخذة بذمتها
4	040093054001	يونس بن هلال الشواري	2017/2007	161,280 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخذة بذمتها
5	010088160001	يونس بن هلال الشواري	2017/2007	272,160 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخذة بذمتها
6	010201105001	لعماري بوكاري	2017/2007	221,760 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخذة بذمتها
7	010226831001	عبد المجيد المالكي	2017/2007	781,080 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخذة بذمتها

إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	258,720 د	2017/2007	محمد الحباشي	010044703001	8
إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	221,760 د	2017/2007	منصف شويحد	010376011001	9
إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	221,760 د	2017/2007	صالح الرحماني	010061070001	10
إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	221,760 د	2017/2007	صالح الرحماني	010061070002	11
إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	308,512 د	2017/2007	منيرة الوسلاتي	010005481101	12
إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	258,720 د	2017/2007	منيرة الوسلاتي	010005600001	13
إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	211,680 د	2017/2007	منيرة الوسلاتي	010005602001	14
إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها	خطأ في عدد العقارات	157,920 د	2017/2007	عبد الله البوكاري	010226027201	15

16	010330600001	توفيق الجبري	2017/2007	221,760 د	خطأ في عدد العقارات	إيقاف المعلوم على العقارات المبنية و طرح المبالغ المتخلدة بذمتها
----	--------------	--------------	-----------	-----------	---------------------	--

* عقار غير مبني على ملك الوكالة العقارية للسكنى كائن بطريق نفزة باجة الشمالية مسجل بجدول التحصيل 2 البلدي تحت عدد 010340226100 و الذي أحتسب معلومه خلال سنة 2011 على أساس الكثافة السكانية المتوسطة في غياب القيمة الحقيقية للعقار و في غياب قرار تصنيف موقعي للعقار متداول عليه. في حين أن العقار يقع في منطقة ذات كثافة سكانية منخفضة.

و حيث تم عرض الموضوع على لجنة المراجعة بتاريخ 15/03/2017 و التي وافقت على طلب الوكالة بإعتبار وجود العقار الغير مبني بمنطقة ذات كثافة عمرانية منخفضة (طريق نفزة باجة الشمالية)، وذلك بإعتماد مبلغ المعلوم على الأراضي غير المبنية بالنسبة للمتر المربع الواحد المحدد له حسب الكثافة السكانية المنخفضة (0.032 د عن المتر المربع الواحد) ليكون المعلوم السنوي كما يلي:

المعلوم السنوي (الكثافة المنخفضة): 10.880,000 د عوضا عن المعلوم السنوي (الكثافة المتوسطة): 32.299,320 د

و حيث حوّلت الوكالة العقارية للسكنى مبلغا ماليا بالحساب البريدي لقباضة بلدية باجة قدره 9.900 د وقع إعتماده من طرف القابض البلدي كنتسبقة عن سنة 2011 و بالتالي بقي مبلغ قدره 22.390,320 د مثقل بعنوان سنة 2011 (32.299,320 د - 9.900 د = 22.399,320 د) ، و أصبح بذلك الدين المتخذ بدمّة الوكالة إلى غاية سنة 2017 يفتر بـ: 66.260 د مفصل كالاتي:

السنة	المعلوم السنوي الموظف	المساحة	المعلوم السنوي المقترح	المبلغ المستخلص	الدين المتخذ بالدمّة
2011	32.299,320 د	335.200 م ²	10.880 د	9.900 د	980 د
2012	32.299,320 د	335.200 م ²	10.880 د	0 د	10.880 د
2013	32.299,320 د	335.200 م ²	10.880 د	0 د	10.880 د
2014	32.299,320 د	335.200 م ²	10.880 د	0 د	10.880 د
2015	32.299,320 د	335.200 م ²	10.880 د	0 د	10.880 د
2016	32.299,320 د	335.200 م ²	10.880 د	0 د	10.880 د
2017	32.299,320 د	335.200 م ²	10.880 د	0 د	10.880 د
المجموع	216.198,640 د		76.160 د	9.900 د	66.260 د

المبلغ المزمع طرحه = 216.198,640 د - 66.260,000 د = 149.938,640 د

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه .
قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على طرح معالم بعنوان الأداء على العقارات المبنية و الغير مبنية كما هو مبين بالجدول أعلاه والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة

2- حول تصنيف موقع العقارات غير المبنية الذي على أساسه يقع ضبط المعلوم على الأراضي غير المبنية المشار إليه بالفقرة الثانية من الفصل 33 من مجلة الجباية المحلية بالنسبة للمتر المربع الواحد لكل منطقة من المناطق المحددة بمثال التهيئة العمرانية و المحدد حسب الأمر الحكومي عدد 396 لسنة 2017 مؤرخ في 28 مارس 2017 على النحو التالي:

المنطقة	المعلوم بالمتر المربع (بالدينار)
منطقة ذات كثافة عمرانية مرتفعة	0,385
منطقة ذات كثافة عمرانية متوسطة	0,115
منطقة ذات كثافة عمرانية منخفضة	0,040

تقرر تصنيف موقع الأراضي غير المبنية كما يلي:

المنطقة	التصنيف	الأسباب
منطقة ذات كثافة عمرانية مرتفعة	باجة الجنوبية	باعتبار: - وجود عديد المرافق الأساسية و الخدماتية - القيمة الحقيقية المرتفعة جدًا للمتر المربع الواحد - طبيعة المقاسم ذات المساحات الكبيرة التي تملكها الطبقة الميسورة في معظم الحالات .
منطقة ذات كثافة عمرانية متوسطة	باجة المدينة و باجة الشمالية	-المستوى الإجتماعي المحدود (مقاسم معظمها ذات مساحات صغيرة) -كثرة البناء الفوضوي (مقاسم غير مهينة و غير مقسمة)
منطقة ذات كثافة عمرانية منخفضة	-طريق نفزة(بعد مفترق نفزة /بنزرت) ، - طريق بنزرت (بعد مفترق نفزة /بنزرت)	عدم توفر مساكن بالمنطقتين.

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه .
قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تصنيف موقع العقارات غير المبنية الذي على أساسه يقع ضبط المعلوم على الأراضي غير المبنية المشار إليه بالفقرة الثانية من الفصل 33 من مجلة

الجباية المحلية بالنسبة للمتر المربع الواحد لكل منطقة من المناطق المحددة بمثل التهيئة العمرانية و المحدد حسب الأمر الحكومي عدد 396 لسنة 2017 مؤرخ في 28 مارس 2017 كما هو مبين بالجدول أعلاه والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة.

3- استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة :

ذكرت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه ، تبعا لجدول إرسال السيد والي باجة عدد 8897 بتاريخ 10 نوفمبر 2017 و المتعلق بمداولة النيابة الخصوصية لبلدية باجة في دورتها العادية الثانية لسنة 2016 بتاريخ 18 أكتوبر 2016 حول إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة لربط منزل المواطن محمد العابد الزناتي عدد 32 بحي المنار الخامس بباجة بشبكة الماء الصالح للشرب ، و حيث تمت الإشارة الى ضرورة عرض هذا الموضوع على أنظار لجنة الأشغال لإبداء الرأي ، تم عقد جلسة لجنة الأشغال بتاريخ 20 نوفمبر 2017 تحت إشراف رئيس النيابة الخصوصية، حيث ذكرت أنه بناء على ترخيص بلدية باجة بتاريخ 2016/03/07 المتعلق بإنجاز أشغال تحت الطريق العام لفائدة الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه بباجة لربط منزل المواطن محمد العابد الزناتي عدد 32 بحي المنار الخامس بباجة بشبكة الماء الصالح للشرب وبناء على المعلوم المستخلص من طرف المواطن بقيمة 335 د حسب وصل عدد 2184 بتاريخ 2016/03/07 كمعلوم لإصلاح الطريق والرصيف عند تدخل الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه بباجة للقيام بأشغال الربط .

وتبعا لماورد بمراسلة الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه بباجة عدد 180 بتاريخ 2016/07/26 من أن الأشغال إقتصرت على التدخل بالرصيف فقط دون المساس بالطريق نظرا لوجود قناة الماء الصالح للشرب أمام منزل المواطن المذكور أعلاه .

وحيث أن المعلوم المستخلص من طرف المواطن لفائدة البلدية قيمته 335 د حسب الوصل المذكور أعلاه مفصل

كما يلي :

$$- 7 م 2 (طريق) 45 \times د = 315 د$$

$$- 1 م 2 (رصيف) 20 \times د = 20 د$$

وبما أن التدخل من طرف الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه بباجة لم يشمل الطريق بل شمل الرصيف فقط فإن المعلوم الذي يحق لبلدية باجة استخلاصه هو معلوم إصلاح الرصيف بمبلغ 20 د فقط وبالتالي فإن المعلوم الذي

من حق المواطن استرجاعه هو : 335 د - 20 د = 315 د ، فالمعروض على أعضاء النيابة الخصوصية هذه المدولة قصد المصادقة.

قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمدولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة لربط منزل المواطن محمد العابد الزناتي عدد 32 بحي المنار الخامس بباجة بشبكة الماء الصالح للشرب والبالغ 315 دينار كما هو مبين أعلاه والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة.

4- تحويل اعتماد

عرضت السيدة رئيسة اللجنة الشؤون الإدارية والمالية على النيابة الخصوصية مشروع تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2017 تشمل ما يلي:

أولاً: تنقيح بعض بنود نفقات العنوان الثاني بالزيادة نتيجة تحويل بعض الإعتمادات من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية :

- تحويل مبلغ **733.391,000** بعنوان المناب من مدّخر المال المشترك بمقتضى الوصل الصادر عن القابض البلدي عدد 6946 بتاريخ 2017/07/07 حيث بعدما تمّ برمجة مبلغ **700.000,000** بميزانية سنة 2017 أي بزيادة قدرها **33.391,000** وقد تمّ إدراج هذه الزيادة بالفصل **06613** فقرة **3** "أشغال الصيانة والتعهد" لتغطية النقص في الإعتمادات الخاصة بمشروع تهيئة الإنزلاق الأرضي بباجة المستقبل.
- تحويل اعتمادات خاصة بمشروع دراسة حي عين الباردة بقيمة **10.192,000** بمقتضى الوصل الصادر عن القابض البلدي عدد 6946 بتاريخ 2017/07/07 وبقيمة **4.368,000** بمقتضى الوصل الصادر عن القابض البلدي عدد 10072 بتاريخ 2017/10/02 أي من مجموعة **14.560,000**.

ثانياً: تحويل اعتماد قدره **13.000,000** من الفصل **06613** فقرة **2** "تعبيد الطرقات" بعدما تم إبرام الصفقة الخاصة بمشروع تعبيد الطرقات وتسجيل فواضل به إلى الفصل **06610** فقرة **1** "الإنارة العمومية" لتغطية النقص الحاصل في مشروع التنوير العمومي بعدما تمّ اختيار المقاول وإبرام الصفقة.
وفيما يلي تفصيل لجملة التنقيحات:

ع	الفصل	الفقرة	ف ف	البيــــــــــــان	المبلغ القديم	الزيادة	التخفيض	المبلغ الجديد
المــــــــــــوارد								
				مجموع موارد العنوان 1	7.000.000,000			7.000.000,000
2	07001	01	02	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية موارد السنة	222.093,169	14.560,000		236.653,169
	07001			جملة الفصل	542.362,021	14.560,000		556.922,021
2	08002	00	00	موارد السنة	700.000,000	33.391,000		733.391,000
	08002			جملة الفصل	1 971 900,538	33.391,000		2 005 291,538

4 879 029,648		47 951,000	4 831 078,648	مجموع موارد العنوان 2			
11 879 029,648		47 951,000	11 831 078,648	مجموع الموارد			
النفقة							
7.000.000,000			7.000.000,000	مجموع لنفقات العنوان 1			
206.543,000		14.560,000	191.983,000	دراسات أخرى	000	0020	06600 2
271.791,000		14.560,000	257.231,000	جملة الفصل 06600			
325.987,131		33.391,000	292.596,131	أشغال الصيانة والتعهد	000	0003	06613 2
2 011.518,438		33 391.000	1 978 127,438	جملة الفصل 06613			
4 879.029,648		47.951,000	4 831.078,648	مجموع نفقات العنوان 2			
11 879 029,648		47 951,000	11 831 078,648	مجموع النفقات			
حوصلة							
7.000.000,000	مجموع نفقات العنوان الأول		7.000.000,000	مجموع موارد العنوان الأول			
	مساهمة موارد ع 1 في نفقات ع 2						

قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على هذا التنقيح داخل ميزانية التنمية لسنة 2017 بالزيادة والنقصان كما هو مبين بالجدول أعلاه والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإعداد قرار في الغرض وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة .

5 - حول مذكرة تفاهم لمرافقة أعوان إدارة بلدية تيبار في مجالي السير المالي و الإداري من طرف بلدية باجة.

ذكرت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه ، تطبيقا لتوصيات السيد والي باجة حول ضرورة إعتناء التمشي التشاركي و التضامني بين بلديات الجهة و تفعيلاً للأمر عدد 1268 لسنة 2015 المؤرخ في 11 سبتمبر 2015 المتعلق بإحداث بلدية تيبار و عملا على تركيز نواتها الإدارية نعرض على جناب أعضاء النيابة الخصوصية مذكرة تفاهم حول مرافقة أعوان إدارة بلدية تيبار في مجالي التسيير المالي و الإداري من طرف بلدية باجة و ذلك للتفضل بالإطلاع على فصولها و اعتمادها كاتفاقية ثم إحالتها الى سلطة الإشراف للمصادقة.

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه.
قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على مذكرة تفاهم حول مرافقة أعوان إدارة بلدية تيبار في مجالي التسيير المالي و الإداري من طرف بلدية باجة والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة.

6 - حول إقتناء حاويات حديدية :

ذكرت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه ، تبعا لمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية ع-5327دد بتاريخ 21 أكتوبر 2017 حول الصفقة المجمعة لإقتناء حاويات لفائدة البلديات نعلم أعضاء النيابة الخصوصية أنه تم إدراج طلباتنا لإقتناء ع-150دد حاويات حديدية سعة 770 لتر و ذلك لتحسين مؤشرات النظافة بالمدينة و تعويض الحاويات التي زال الإنتفاع بها و تركيز البعض منها في الأحياء غير المغطاة بعملية رفع الفواضل المنزلية بالشاحنة الضاغطة و طبقا لتصور بين إدارة النظافة و المحيط و أعضاء النيابة و كافة المصالح الإدارية و الفنية ذات العلاقة علما أنه سيقع تمكيننا منها خلال شهر ديسمبر 2017 .

لذا المعروض على سيادتكم الموافقة على إقتناء الكمية المذكورة من الحاويات الحديدية طبقا للمواصفات الفنية الموما إليها أعلاه و طلب تمويلها في شكل قرض بنسبة 100 % من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية .

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه.
قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على إقتناء عد150- عدد حاويات حديدية سعة 770 لتر من الحاويات الحديدية طبقا للمواصفات الفنية الموما إليها أعلاه و طلب تمويلها في شكل قرض بنسبة 100 % من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة.

7- البرنامج العام للتكوين و البرنامج الخصوصي لدعم القدرات لسنة 2018 :

و بعد، تبعا لمكتوب مركز التكوين و دعم اللامركزية عد2727-دد بتاريخ 24 أكتوبر 2017 حول إعداد البرنامج السنوي للتكوين لسنة 2018 الذي يوفره مركز التكوين و دعم اللامركزية لفائدة البلديات و تبعا لمنشور السيد رئيس الحكومة عد21-دد بتاريخ 07 سبتمبر 2017 حول إعداد مخططات التكوين السنوية بعنوان سنة 2018 و المذكرة التوجيهية عد20/5581-دد بتاريخ 05 أكتوبر 2015 المتعلقة بإعداد برنامج سنوي لدعم القدرات في إطار برنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية .

فقد تم عقد جلسات عمل مع المصالح البلدية الإدارية و الفنية و حيث تم ضبط البرنامج العام للتكوين طبقا للبيانات التالية :

1- البرنامج الخصوصي لدعم القدرات لسنة 2018 PARC :

بعد الإطلاع على المواضيع المدرجة بموقع مركز التكوين و دعم اللامركزية و عددها 14 فقد تم إختيار المواضيع طبقا للبيانات التالية:

عدد الإطارات المقترح	المواضيع المقترحة
05	PARC آليات المشاركة و البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي
02	PARC فنيات تسيير الإجتماعات التشاركية
03	PARC إدارة المشاريع الإستثمارية
03	PARC التحليل المالي
02	PARC حوكمة و نجاعة الشراء العمومي
02	PARC الحماية البيئية و الإجتماعية
02	PARC النزاعات العقارية المتعلقة بحماية الملك البلدي
02	PARC آليات التصرف في الشكاوي
04	PARC تقييم لأداء الجماعات المحلية

و قد تم إختيار هذه المواضيع ذات العلاقة لمجالات تقييم الأداء الذي لم تحقق فيه البلدية الأداء المنشود. كما تم إقتراح البرنامج العام للتكوين لسنة 2018 كما يلي:

عدد الأعوان المترشحين	المواضيع المقترحة
02	بناء و قيادة فرق العمل
03	جداول القيادة الإستراتيجية
01	التصرف في الوثائق و الأرشيف
02	حوادث الشغل و الأمراض المهنية
04	الشراكة بين القطاع العام و الخاص
01	إستلزام الأسواق البلدية
02	الحجز و الإيداع
03	التخطيط و التهيئة العمرانية
02	المخطط البلدي للتصرف في النفايات
01	التصرف في المساحات الخضراء
03	إدارة الطرقات و علامات المرور
02	منظومة إنصاف
02	منظومة متابعة المشاريع
02	تخطيط النظم المعلوماتية
02	السلامة المعلوماتية
02	كراسات الشروط الفنية لإقتناء البرمجيات و المعدات الإعلامية

كما نعلم أعضاء النيابة الخصوصية أنه ورد علينا مكتوبا من طرف المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية ع-4673دد بتاريخ 17 أكتوبر 2017 حول إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2018 و الذي ينصهر في إطار برنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية حيث أن البلدية مطالبة بإعداد هذا البرنامج للإنتفاع بالمساعدات المرصودة من طرف صندوق القروض و الذي تم تكليفه بدوره للمساندة الفنية للبلدية .

هذا و بعد الإطلاع على المواضيع المقترحة في مجال المساندة الفنية بالموقع الرسمي للصندوق و سعيا لتدارك النقائص المسجلة في مجال تقييم الأداء بعنوان سنة 2017 و بعد التنسيق مع المصالح الإدارية و الفنية تم إقتراح المواضيع التالية :

البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات

لسنة 2018

الولاية : باجـة

البلدية : باجـة

ترتيب الأولوية	المساندة الفنية (1)	الرمز حسب دليل المساندة الفنية (2)	المشروع أو النشاط المعني بالمساندة الفنية (3)	تاريخ بداية التدخل (4)	المجال (5)	عدد المنتفعين وصفتهم (6)	المصلحة أو الوحدة المنفعة (7)
1	المساندة في مجال الحماية البيئية والإجتماعية	E2	متابعة تنفيذ الإجراءات البيئية والإجتماعية	السداسي الأول لسنة 2018	الديمومة	2 تقني مهندس اشغال	الإدارة الفنية
2	المساندة في مجال البرمجة والقيادة	F6	إعداد جرد للممتلكات المنقولة والعقارية ووضع برنامج لصيانتها	السداسي الأول لسنة 2018	الديمومة	2 تقنيين 2 متصرفين	الإدارة الفنية إدارة الشؤون الإدارية
3	المساندة في مجال التصرف في الموارد المالية	D4	وضع برامج للإستخلاص وتنمية موارد البلدية ومتابعة تنفيذه	السداسي الأول لسنة 2018	الديمومة	2 متصرفين	إدارة الشؤون الإدارية الإدارة الفرعية للأعوان و المالية

كما تقترح البلدية في إطار تحسين مؤشرات الأداء إمكانية إدراج موضوع لتشخيص الهيكلة التنظيمية الحالية و تحديد الحاجيات و الأولويات بخصوص تنظيم المصالح الإدارية نظرا لتأثيره الإيجابي على تحسين صورة البلدية و الرفع من نسق أدائها .

(1)	الأعمال المطلوبة في مجال خدمة المساندة الفنية حسب الأولوية وفقا للتقييم الذاتي لمؤشرات الأداء حسب مقتضيات القرار المشترك لوزيرى الداخلية والمالية المتعلق بتقييم الأداء بتاريخ 29 ديسمبر 2015.
(2)	تحديد رمز مجال المساندة الفنية حسب ما هو مبين بالدليل
(3)	تختلف المساندة الفنية على التكوين النظري حيث تشمل التطبيق الفعلي للمهام المحددة للبلديات (مثلا: التحليل المالي لمعرفة قدرة البلدية على التداين في إطار إعداد برنامج الإستثمار السنوي لسنة 2017)
(4)	مرتبط بالنشاط أو المشروع موضوع المساندة الفنية
(5)	تحديد مجال المساندة الفنية حسب الآتي: المجال الأول : الحوكمة المجال الثاني : الديمومة المجال الثالث : التصرف
(6)	عدد المنتفعين بالخدمة وصفاتهم (مثال عدد2 فني سامي)
(7)	المصلحة أو الوحدة المنتفعة (مثلا : مصلحة النظافة)

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه.
قرار النيابة الخصوصية :

وبعد الإطلاع على محتوى البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات لسنة 2018 الخاص ببلدية باجة في مجال التكوين والمساندة الفنية والنقاش والمداولة وافق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على هذا البرنامج وأوصوا الإدارة البلدية بالعمل على تنفيذ هذا البرنامج للإستفادة منه وتطوير قدرات الإطارات البلدية في مجالات التكوين والمساندة التي تم الإختيار عليها والإستفادة منها لتحسين أوجه العمل البلدي والإرتقاء به نحو الأفضل وخاصة تحسين مؤشرات تقييم الاداء بعنوان سنة 2018 .

8- إتفاقية منح المساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة لسنة 2018

بينت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه ، تطبيقا لمقتضيات الأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 و المتعلق بضبط شروط إسناد القروض و منح المساعدات بواسطة صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية .

و القرار المشترك لوزير الداخلية و وزير المالية المؤرخ في 13 جويلية 2015 المتعلق بضبط الشروط الدنيا المستوجبة لتحويل المساعدات السنوية من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية الى الجماعات المحلية .

و القرار المشترك لوزير الداخلية و وزير المالية المؤرخ في 03 أوت 2015 المتعلق بضبط طرق إحتساب المساعدات الإجمالية غير الموظفة.

و القرار المشترك لوزير الداخلية و المالية المؤرخ في 29 ديسمبر 2015 المتعلق بضبط مقاييس تقسم أداء الجماعات المحلية و عملا بمقتضيات الدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية .

فقد تم إمضاء إتفاقية منح المساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة لسنة 2018 و تسجيلها بالقباضة المالية بتاريخ 23 نوفمبر 2017 و قد حددت قيمة المساعدة غير الموظفة بمبلغ 378.000 دينار كما نفيد أعضاء النيابة الخصوصية أن الحصول على هذه المساعدة تقتضي على البلدية إحترام التعهدات التالية :

تتعهد البلدية بإتخاذ التدابير اللازمة لتحقيق الشروط الدنيا المستوجبة للحصول على المساعدة غير الموظفة و المساعدة الموظفة و ذلك بموافاة الصندوق قبل يوم 15 جانفي 2018 بالوثائق التالية :

1- نسخة من وثيقة إحالة الحسابات المالية لسنة 2016 مصحوبة بمضمون مداولة المجلس البلدي حول المصادقة على هذه الحسابات .

2- مضمون من مداولة المجلس البلدي بخصوص الموافقة على مشروع ميزانية سنة 2018 .

3- مضمون من مداولة المجلس البلدي بخصوص المصادقة على البرنامج الإستثماري السنوي لسنة 2018 مصحوبا بنسخة من هذا البرنامج و باثباتات إعتماد المنهج التشاركي عند إعداده .

4- نسخة أصلية من إتفاقية منح المساعدات غير الموظفة و المساعدات الموظفة لسنة 2018 التي تضبط مسؤولية البلدية مع الدولة بعنوان الإنتفاع بالمساعدة مصحوبة بمضمون من مداولة المجلس البلدي حول المصادقة على هذه الإتفاقية.

5- مستخرج من موقع المرصد الوطني للصفقات العمومية يثبت قيام البلدية بإشهار مخططها التقديري لإبرام الصفقات لسنة 2018.

كما تتعهد البلدية بالعمل بما جاء بالدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية و خاصة بتوجيه الوثائق المتعلقة بتقييم الأداء الى هيئة الرقابة العامة للمصالح العمومية قبل موفى مارس 2018 و مد الصندوق بـ:

1 - تقرير حول تقدم تنفيذ البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 قبل موفى فيفري 2018 .

2- الوثائق الخاصة بإعداد برنامج دعم القدرات مصادق عليها من طرف المجلس البلدي :

- برنامج دعم القدرات لسنة 2018 قبل يوم 15 جانفي 2018

- تقرير حول تقدم تنفيذ برنامج دعم القدرات لسنة 2017 قبل يوم 15 فيفري 2018 .

3 - تقرير حول تطبيق الإجراءات البيئية و الإجتماعية للمشاريع الممولة بالمساعدات غير الموظفة و

المساعدات الموظفة في موفى كل ثلاثية على مدى السنة.

4 - تقرير حول تقدم تنفيذ مشاريع برنامج تهذيب الأحياء الشعبية (بالنسبة للبلديات المعنية بهذا

البرنامج فقط) قبل غرة فيفري 2018 .

لذا فإنه يتعين على كل المصالح الإدارية و الفنية تجسيم هذه التعهدات و إحترام آجال إحالة كل الملفات المطلوبة الى مصالح الصندوق.

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه .

قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على إتفاقية منح المساعدات غير الموظفة المخصصة لتمويل البرنامج الجديد للتنمية الحضرية والحوكمة المحلية من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية لفائدة بلدية باجة لسنة 2018 بقيمة 378 أذ والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة .

9- تسوية الوضعية العقارية لمقسم كائن بالمنطقة الحرفية، طريق طبرقة لفائدة ورثة المرحوم مبروك بن محمد الماكني.

بينت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه ، سبق لبلدية باجة خلال الثمانينات أن مكّنت السيد مبروك بن محمد الماكني من المقسم عدد 54 الكائن بالمنطقة الحرفية، طريق طبرقة باجة والبالغ مساحته 91 م² ، دون إبرام عقد بيع في الغرض بين الطرفين ،
وحيث توفي المعني بالأمر بتاريخ 01 جانفي 2007 وبقي المقسم المذكور في تصرف الورثة إلى حدّ هذا التاريخ وهو معدّ كورشة لإصلاح السيارات ،
وحيث تقدّم الورثة وهم سعاد وهدى وشليبية وحميد أبناء مبروك الماكني بمطلب إلى بلدية باجة بتاريخ 02 ديسمبر 2015 يرغبون بموجبه تسوية الوضعية العقارية لهذا المقسم بإبرام عقد بيع بينهم وبين بلدية باجة،
وحيث تمّ إجراء معاينة من طرف المصلحة الفنية بالبلدية لتوضيح حدود هذا المقسم وتمّت موافقتنا بمثال هندسي في الغرض بتاريخ 13 جوان 2017 ،
لذا، فالمعروض على أعضاء النيابة الخصوصية التداول في إمكانية إتمام عملية التفويت لورثة المرحوم مبروك بن محمد الماكني في المقسم المذكور والكائنة بالمنطقة الحرفية، طريق طبرقة باجة.
لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه .

قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تسوية الوضعية العقارية لمقسم كائن بالمنطقة الحرفية، طريق طبرقة لفائدة ورثة المرحوم مبروك بن محمد الماكني والبالغ مساحته 91 م² والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة .

10- تسوية الوضعية العقارية لقطعة أرض كائنة بنهج الباجي المسعودي لفائدة

السيد فتحي بن خميس العمدوني:

بينت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه ، سبق لبلدية باجة منذ الستينات أن مكّنت السيد خميس بن وصيف العمدوني من قطعة أرض كائنة بنهج الباجي المسعودي عدد 09 ، باب السبعة والبالغ مساحتها 120 م² وقد شيّد عليها المعني بالأمر محلا للسكنى إلاّ أنّه لم يتمّ إبرام عقد بيع في الغرض بين الطرفين،

وحيث فوّت السيد خميس بن وصيف العمدوني في العلوّ الكائن فوق مسكنه إلى ابنه السيد فتحي بن خميس العمدوني وذلك بمقتضى عقد البيع المبرم بين الطرفين بتاريخ 20 جوان 1994 ، وحيث توفي السيد خميس العمدوني بتاريخ 01 أكتوبر 1998 وقد أحاط بإرثه زوجته عيشة تريعية وأبناءؤه منها قمر وسعاد ومنوبية وفتحي العمدوني.

وحيث فوّت زوجة المرحوم خميس العمدوني السيدة عيشة تريعية وبناتها (قمر وسعاد ومنوبية العمدوني) في المنابات الرّاجعة لهم من العقار المذكور لأخيهم فتحي بن خميس العمدوني وذلك بمقتضى عقد البيع المبرم بين الطرفين بتاريخ 25 أوت 1999 ،

وحيث توفيت السيدة عيشة تريعية بتاريخ 19 فيفري 2007 ، كما توفيت إبنتها سعاد عمدوني بتاريخ 15 جويلية 2014 ،

وحيث تقدّم السيد فتحي العمدوني بمطلب إلى بلدية باجة بتاريخ 27 نوفمبر 2017 يرغب بمقتضاه تسوية الوضعية العقارية لقطعة الأرض المذكورة وذلك بإبرام عقد بيع بينه وبين بلدية باجة.

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه.
قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تسوية الوضعية العقارية لقطعة أرض كائنة بنهج الباجي المسعودي عدد 09 ، باب السبعة لفائدة السيد فتحي بن خميس العمدوني والبالغ مساحته 120 م² والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة .

11- حول المصادقة على اعتماد بلدية باجة تطبيقه الكترونية ذكية لسبر الآراء والتصويت عبر الأنترنت :

بينت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه، في إطار انخراط بلدية باجة في سياسة الحوكمة الرشيدة وخاصة فيما يتعلق بالشفافية ، أنجزت بلدية باجة شراكة مع جمعية " توانسة" قامت بمقتضاها هذه الأخيرة بإعداد تطبيقه إعلامية لسبر الآراء بباجة يتم تنزيلها وتحميلها عبر الهواتف الذكية وتحمل اسم " عيون " OUYOUN EVY وتمكن هذه هذه التطبيقه من اجراء عمليات سبر الآراء وحتى عمليات انتخاب أو تصويت الكتروني لمعرفة توجهات المواطنين في أي موضوع .

ويشرف على هذه التطبيقه مجلس استشاري يتكون من :

- كافة بلديات ولاية باجة (12)

- 13 جمعية ممثلة للمجتمع المدني

- 03 ممثلين عن وسائل الإعلام

وقد تم لهذا الغرض تنظيم ورشتي عمل :

* الأولى : خلال شهر جوان 2017 (20 جوان 2017)

وقع خلالها التعريف بهذه التطبيقه وفوائدها وأهمية اعتمادها لمعرفة توجهات ورغبات وتقييمات المواطنين للإدارة .

* الثانية : يوم 09 أكتوبر 2017 وتم اثنائها التكوين الفني لممثلي المجتمع المدني وكذلك لفائدة ممثلي بلديات : باجة المعقولة - نفزة - تبرسق .

وتم اجراء تجارب استفتاء باعتماد التطبيقه الذكيه الموجوده على PLAY STORE وكان تقييمه ممتازا من الحاضرين .

وفي انتظار تركيز المجلس الإستشاري المشار إليه سابقا الذي سينظم آليات وأخلاقيات وأساليب استغلال هذه التطبيقه،

فالمعروض على السادة أعضاء النيابة الخصوصية المصادقة على مبدأ اعتماد هذه التطبيقه الذكيه في عمليات سبر الآراء مستقبلا .

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه.

قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على اعتماد بلدية باجة التطبيقه الكترونية الذكية لسبر الآراء والتصويت عبر الأنترنت والتي تحمل اسم " عيون " OUYOUN EVY والتفويض للسيد رئيس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية اللازمة في الغرض وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة.

12 - حول التخفيض في سعر لزمة السوق الأسبوعية للدواب و الحبوب و البقول الجافة.

تعرض السيدة رئيسة النيابة الخصوصية على أنظار أعضاء النيابة الخصوصية مطلب السيد كريم الحرابي مستلزم السوق الأسبوعية للدواب و الحبوب و البقول الجافة لسنة 2017 الذي ورد على البلدية تحت عدد 1626 بتاريخ 07 نوفمبر 2017 و المتضمن إمكانية التخفيض في مبلغ اللزمة نظرا للاعتبارات المتعلقة بالبنية التحتية لهذا المرفق و المتمثلة في

- إنخفاض السور
- قدم البوابات و جلها معطب و هو ما يمكن من التقصي من خلاص المعاليم و يفتح الباب أمام الفضوليين
- عدم تهيئة السوق بطريقة تمكن من إستغلاله الإستغلال الأمثل.
- وجود عدة منافذ نتيجة إهتزاز البنية الأساسية للسوق و البوابات
- إفتقار السوق لمسارات تؤمن حسن سير العمل و الإستخلاص
- الفضاء الخارجي غير مهياً و هو مفتوح و لا يمكن التحكم فيه و ما نتج عنه من تأثير على مردودية السوق

كما نعلمكم أنه تم عرض هذا الموضوع على لجنة الشؤون الإقتصادية بتاريخ 2017/11/24 حيث أبدت رأيها بالرفض للاعتبارات التالية :

* إن الفصل 45 من كراس شروط اللزمة الذي أمضى عليه و إطلع على فحواه بتاريخ 14 ديسمبر 2016 ينص صراحة على أنه لا يمكن للمستلزم أن يطالب بالتخفيض في مبلغ اللزمة في حال وقوع أحداث إستثنائية يمكن أن تؤدي الى تعطيل الإستغلال العادي للسوق.

* إن المبلغ المشط للزمة يتحمل وحده مسؤولية بإعتبار أن السعر الإفتتاحي للزمة قدر ب: 765.000.000 و تولى صاحب العريضة المزايدة الى أن المبلغ 1.020.200.000 رغم التنبيه عليه من طرف رئيس النيابة الخصوصية للبلدية آنذاك خلال البتة بضرورة الإلتزام بمقتضيات كراس شروط اللزمة و تحمله لأي تبعات مالية قد تتجر عن ذلك مستقبلا .

* أنه تطبيقا لمقتضيات محضر جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 27 أكتوبر 2017 حول استخلاص أثمان اللزمت لسنة 2017 بمقر ولاية باجة حول متابعة استخلاص ثمن اللزمت فقد تم توجيه برقية عدد 2822 بتاريخ 23 نوفمبر 2017 تتضمن دعوته لتسوية وضعيته و خلاص ربع مبلغ لزمة سنة 2018 و شهر مسبقا طبقا لما ينص عليه الفصل السابع من كراس الشروط المؤرخ في 03 أكتوبر 2016 و المصادق عليه بتاريخ 27 أكتوبر 2016 .

كما نعلم أعضاء النيابة الخصوصية أن ما ورد بتقرير الإختبار الذي قام مستلزم السوق حول وضعيته البيئية الأساسية بهذا المرفق العام ليست مستحدثة بل هي وضعية قديمة يعرفها كل المستلزمين الذين شاركوا في البتة.

و رغم هذا المعطى و إيماننا من البلدية بضرورة الاستثمار في هذا المرفق العمومي و لتحسين وضعيته فقد تم تخصيص اعتماد قدره 200 أ.د لصيانتته و تعهده في إطار البرنامج الاستثماري السنوي التشاركي لسنة 2017 و هو في مرحلة الدراسة التفصيلية .

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه.

قرار النيابة الخصوصية :

وبعد النقاش والمداولة رفض أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع مطلب التخفيض في سعر لزمة السوق الأسبوعية للدواب و الحبوب و البقول الجافة لسنة 2017 للأسباب المذكورة أعلاه وعرض الموضوع على سلطة الإشراف للمصادقة.

1- حول النتائج النهائية لتقييم أداء البلديات بعنوان سنة 2016 :

ذكرت السيدة رئيسة النيابة الخصوصية أنه ، تبعا لمكتوب السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة بتاريخ 20 أكتوبر 2017 حول النتائج النهائية لتقييم أداء البلديات بعنوان سنة 2016 نعلم أعضاء النيابة الخصوصية أن بلدية باجة تحصلت على 70 نقطة من جملة 100 نقطة ممكنة :

العدد المتحصل عليه	العدد الأقصى الممكن	بيان مؤشر الأداء	عدد مؤشر الأداء	المحور الفرعي	المجال
04	04	إنعقاد الجلسات التمهيدية	1.1	تطبيق المقاربة التشاركية (المحور الفرعي الأول)	الحكومة
0	04	إنعقاد الدورات العادية لمجلس الجماعة المحلية	2.1		
04	04	سعي الجماعة المحلية لإتخاذ إجراءات إضافية تعكس تطبيق المقاربة التشاركية في إتخاذ قراراتها	3.1		
0	04	إطلاع المواطنين على الوثائق الأساسية للتصرف الإداري و المالي للجماعات المحلية على شبكة الأنترنات	1.2	(المحور الفرعي الثاني)	الشفافية والنفاذ للمعلومة
04	04	إعتماد الجماعة المحلية على وسائل إضافية لإعلام المواطنين	2.2	آليات التصرف في الشكاوي	
02	02	تكليف إطار للتصرف في الشكاوي	1.3		
03	03	مسك دفتر محين لتضمين الشكاوي و معالجتها و متابعتها	2.3		
0	05	معالجة نسبة معينة (%) من الشكاوي في آجال محددة	3.3		
06	06	وضع و تنفيذ برنامج سنوي لدعم قدرات التصرف بالجماعة المحلية	1.4	التصرف في الموارد البشرية	التصرف
04	04	مسك مذكرات إدارية لتوسيع العمل بين الأعوان ة تحيينها دوريا	2.4		
02	04	نسبة إنجاز نفقات للعنوان من الميزانية	1.5	التصرف في	

		(باعتبار الفترة التكميلية) مقارنة بالتقديرات النهائية (المنجز/التقديرات النهائية)		الموارد المالية	
0	06	نسبة الإنجاز المالي لبرنامج الإستثمار السنوي (PAI) (التعهدات/التقديرات)	2.5		
02	02	مسك جدول قيادة لمتابعة إنجاز الصفقات العمومية	1.6	التصرف في الصفقات العمومية	
0	03	إحترام رزنامة تنفيذ الصفقات العمومية وفق البرنامج التقديري المنشور على موقع المرصد الوطني للصفقات العمومية	2.6		
0	03	خلاص الخدمات و الأشغال في أجل أقصاه 45 يوميا من تقديم مؤيدات الخلاص	3.6		
01	02	إحترام الأجال القانونية للختم النهائي للصفقات العمومية	4.6		
03	03	جرد الأملاك الخاصة مسك دفترين لجرد الممتلكات و تحيينها دوريا (العقارات و المنقولات)	1.7	تعهد وصيانة الممتلكات	الديمومة
06	06	نسبة الإعتمادات المخصصة للصيانة بالعنوانين الأول و الثاني من الميزانية مقارنة بإعتمادات الجزء 3 من العنوان الثاني (الإستثمارات المباشرة)	2.7		
06	06	نسبة المصاريف المنجزة بعنوان الصيانة بالعنوانين الأول و الثاني من الميزانية مقارنة بجملة المصاريف المنجزة بالجزء 3 من العنوان الثاني (الإستثمارات المباشرة)	3.7		
03	03	إعداد مخطط (يمتد لأكثر من سنة) لتطهر الديون المتخلدة بذمة الجماعات المحلية	1.8	تطهير الديون	
03	03	ترسيم إعتمادات سنوية بالميزانية	2.8		

		لخلاص الديون طبق لمخطط تطهير الديون		
04	04	خلاص كل الديون المبرمجة بالميزانية	3.8	
02	02	التحسين السنوي لجدولي تحصيل المعاليم الموظفة على العقارات المبنية و الأراضي غير المبنية (TIB TNB)	1.9	تحسين الموارد الذاتية
02	03	نسبة إستخلاص الموارد الذاتية مقارنة بالتقديرات	2.9	
02	02	نسبة تطور الموارد الذاتية مقارنة بالنسبة المنقضية	3.9	
08	08	إحترام الإجراءات المتعلقة بالمؤثرات البيئية و الإجتماعية لمشاريع الجماعة المحلية	1.10	التصرف البيئي والإجتماعي
70	100			المجموع =

من خلال هذا الكشف فإنه يتعين على كافة المصالح الإدارية والفنية العمل على تحسين مؤشرات وتجاوز النقائص المسجلة في بعض المحاور وخاصة في ما يخص الشفافية و النفاذ الى المعلومة و آليات التصرف في الشكاوي و خاصة في إحترام الأجال القصوى (21 يوما) للإجابة علما و أن البلدية مطالبة بالإجابة و ليس بالضرورة أن يكون ذلك إيجابيا .كما يجب الترفيع في نسق الإنجاز المال لبرنامج الإستثمار البلدي السنوي من جهة و إحكام التصرف في الصفقات العمومية من حيث إحترام روزنامة تنفيذ الصفقات العمومية التي تم ضبطها بالبرنامج التقديري الذي تم نشره بالمرصد الوطني للصفقات العمومية و خلاص الخدمات و الأشغال في الآجال و نأمل أن تتحصل بلدية باجة على تقييم أفضل لأدائها بعنوان سنة 2017 خاصة أن عدم حصولها على العدد المطلوب و الذي لا يجب أن يقل على 70 من 100 يمكن أن يتسبب في عدم حصول البلدية على المساعدات الموظفة أو غير الموظفة المسندة من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية.

لذا المعروض على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية التداول في هذا الموضوع وإبداء الرأي فيه.

قرار النيابة الخصوصية :

وبعد إطلاع أعضاء النيابة الخصوصية على النتائج النهائية لتقييم أداء البلدية بعنوان سنة 2016 والأسباب التي حالت دون الحصول على علامات كاملة في بعض المحاور ومنها خاصة النقص الفادح في الإطارات والأعوان في

بعض المصالح والأقسام المعنية أوصى أعضاء النيابة الخصوصية بمضاعفة الجهود وتلافي بعض الإخلالات التي تسببت في عدم الحصول على علامات كاملة لتحسن المؤشرات وضمان حصول البلدية على المساعدات الموظفة أو غير الموظفة المسندة من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية.

هذا ورفعت الجلسة في حدود الساعة السادسة مساء .

باجة في : 07 ديسمبر 2017

رئيس النيابة الخصوصية لبلدية باجة

منية الطويهي بلطبي

~~رئيس النيابة الخصوصية لبلدية باجة
منية الطويهي البلطبي~~

